



- C.实际面积  
D.图示尺寸以展开面积
- 6.采用长期积累的经验指标对照送审预算进行审查的方法称为\_\_\_\_\_，这种方法能够加快审查速度。( )  
A.重点审查法  
B.全面审查法  
C.经验审查法  
D.专家审查法
- 7.门窗工程量以“\_\_\_\_\_”计算。( )  
A.平方米  
B.立方米  
C.个  
D.樘
- 8.人工费包括\_\_\_\_\_等。( )  
A.生产工人基本工资、工资性补贴、住房公积金、现场保安费  
B.生产工人基本工资、危险作业意外伤害保险、职工教育经费、住房公积金  
C.管理人员、辅助服务人员、现场保安开支费用  
D.生产工人基本工资、工会费用、职工教育费、劳动保险费
- 9.遇有下列哪项情况，对投标单位的报价作无效标处理？( )  
A.在采用单因素评标定标法时，投标最终报价与标底总价相比，超出（或低于）标底总价的规定幅度的  
B.经定额直接费筛选被作为无效标处理的，可参加第二轮筛选  
C.投标人与通过资格预审的单位在名称上和法人地位上发生改变的  
D.投标单位未参加标前会
- 10.标底价格的审查方法有四种，利用原定额建立分部分项工程基本综合单价数值表，统一口径对应筛选，选出不合理的偏离基本数值表的分部分项工程计价数据，再对该分部分项工程计价详细审查的方法称为( )  
A.专家评审法  
B.分组计算审查法  
C.筛选审查法  
D.定额水平调整对比审查法

## 二、填空题(本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分)

请在每小题的空格中填上正确答案。错填、不填均无分。

- 11.劳动定额表现形式有两种：时间定额和\_\_\_\_\_。
- 12.施工机械台班使用费以“\_\_\_\_\_”为计量单位。
- 13.装饰工程施工图预算是在装饰工程施工图设计阶段，由\_\_\_\_\_进行编制的用于确定装饰工程工程造价的经济文件。
- 14.单层建筑物不论其高度如何，均按\_\_\_\_\_层计算建筑面积。
- 15.建筑物内宽度大于\_\_\_\_\_mm 的变形缝不计算建筑面积。
- 16.根据各分项工程的工程量、装饰预算定额或单位估价表，计算工程定额基价、其他直接费，并由此计算间接费、\_\_\_\_\_、税金和其他费用，最后汇总形成装饰工程预算造价的方法，称为单位估价法。
- 17.在定额套用时应注意实际工程内容与定额工程内容的一致性，如不一致就可能要\_\_\_\_\_。
- 18.考虑可能发生的工程量变化和费用增加而预留的金额称为\_\_\_\_\_。
- 19.投标保证金的有效期应超过投标有效期的\_\_\_\_\_天。
- 20.当事人一方对另一方发来的要约，在有效期限内作出完全同意的要约条款的意思表示称为\_\_\_\_\_。

## 三、名词解释(本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分)

21. 机械台班产量定额  
22. 临时设施费  
23. 安拆费  
24. 规费  
25. 活口报价

## 四、简答题(本大题共 4 小题，每小题 5 分，共 20 分)

26. 简述建筑装饰工程预算的作用。
27. 简述正确计算建筑装饰工程工程量的意义。

28. 简述工料机分析的作用。  
29. 简述建设工程实行招标投标制的优越性。

**五、计算题（本大题共 3 小题，第 30、31 小题各 10 分，第 32 题 15 分，共 35 分）**

30. 某装饰工程采用白水泥，选甲、乙两个供货地点，甲地出厂价为 600 元/t，可供需要量的 80%，乙地出厂价为 620 元/t，可供需要量的 20%。采用汽车运输，甲地距施工现场 100km，乙地距施工现场 80km，求此白水泥的预算价格。（已知：无供销部门手续费，水泥纸袋包装费已包括在材料原价内，不另计包装费，水泥袋回收比例为 55%，回收值每袋为 0.4 元，每吨有 20 袋水泥。根据该地区的公路运价标准，汽运货物运费 0.4 元（t·km），装卸费 25 元/t。采购保管费率 2%）
31. 某工程黑金沙花岗岩地面施工，已知定额直接费 450320 元，人工费调整 3200 元，材料价差 230258 元，试计算此花岗岩地面的工程造价。（已知：综合间接费率为 10%，利润率为 3.5%，综合税率为 3.445%。）
32. 某会议室装修，分部分项工程量清单计价合计 65000 元，现场安全文明施工措施费率 1%，临时设施费率 0.3%，脚手架费用 400.25 元，垂直运输机械费 870.26 元，室内空气污染测试费率 0.2%，其他项目计价 1500 元，工程定额测定费 0.1%，安全生产监督费 0.03%，建筑管理费 0.4%，劳动保险费 1.2%，税率 3.44%。填写以下措施项目清单计价表，并计算工程造价。

措施项目清单计价表

序号	项目名称	金额（元）
1	现场安全文明施工措施费	
2	临时设施费	
3	脚手架	
4	垂直运输机械费	
5	室内空气污染测试费	
合计		