

中国十大品牌教育集团 中国十佳网络教育机构



- 自考名师全程视频授课，图像、声音、文字同步传输，享受身临其境的教学效果；
- 权威专家在线答疑，提交到答疑板的问题在 24 小时内即可得到满意答复；
- 课件自报名之日起可反复观看，不限时间、地点、次数，直到当期考试结束后一周关闭
- 付费学员赠送 1G 超大容量电子信箱；及时、全面、权威的自考资讯全天 24 小时更新；
- 一次性付费满 300 元，即可享受九折优惠；累计实际交费金额 500 元或支付 80 元会员费，可成为银卡会员，购课享受八折优惠；累计实际交费金额 1000 元或支付 200 元会员费，可成为金卡会员，购课享受七折优惠（以上须在同一学员代码下）；

英语/高等数学预备班：英语从英文字母发音、国际音标、基本语法、常用词汇、阅读、写作等角度开展教学；数学针对有高中入学水平的数学基础的同学开设。通过知识点精讲、经典例题详解、在线模拟测验，有针对性而快速的提高考生数学水平。[立即报名！](#)

基础学习班 依据全新考试教材和大纲，由辅导老师对教材及考试中所涉及的知识进行全面、系统讲解，使考生从整体上把握该学科的体系，准确把握考试的重点、难点、考点所在，为顺利通过考试做好知识上、技巧上的准备。[立即报名！](#)

真题串讲班 教育部考试中心已经启动了自考的国家题库建设，熟练掌握自考历年真题成为顺利通过考试的保障之一。自考 365 网校与权威自考辅导专家合作，推出真题串讲班网上辅导课程。通过对课程的整体情况分析 & 近 3 次考试的真题讲解，全面梳理考试中经常出现的知识点，并对重点难点问题配合典型例题扩展讲解。串讲班课程在考前一个月左右开通。[立即报名！](#)

习题班 自考 365 网校与北大燕园合作推出，每门课程均涵盖该课程全部考点、难点，在线测试系统按照考试难度要求自动组卷、全程在线测试、提交后自动判定成绩。我们相信经过反复练习定能使您迅速提升应试能力，使您考试梦想成真！[立即报名！](#)

自考实验班：针对高难科目开设，签协议，不及格返还学费。全国限量招生，报名咨询 010-82335555 [立即报名！](#)



天津市高等教育自学考试

工程造价确定与控制 试卷

总分		题号	一	二	三	四	五	六
核分人		题分	20	10	10	10	20	30
复查人		得分						

得分	评卷人	复查人

一、单项选择题：在每小题的备选答案中选出一个正确答案，并将正确答案的代码填在题干上的括号内。（每小题 1 分，本大题共 20 分）

1. 固定资产投资中的积极部分是指（ ）
A. 预备费
B. 设备及工器具购置费
C. 工程建设其他费
D. 固定资产投资方向调节税
2. 进口设备的关税完税价格是指（ ）
A. 离岸价
B. 到岸价
C. 抵岸价
D. 到岸价+关税
3. 城市维护建设税的纳税人所在地为市区的，其适用税率为营业税的（ ）
A. 1%
B. 3%
C. 5%
D. 7%
4. 在某工程的施工过程中，承包商对混凝土搅拌设备的加水计量器进行改进研究，经改进成功用于本工程，则该项研究费应在（ ）中支付。
A. 业主方的研究试验费
B. 业主方的预备费
C. 承包方的预备费
D. 承包方的研究试验费
5. 建设单位管理人员工资应计入（ ）
A. 建筑工程费
B. 安装工程费
C. 市政工程费
D. 工程建设其他费用
6. 某建设项目，建设期为 2 年，第一年投资 900 万元，第二年投资 900 万元，建设期内年平均价格上涨率为 5%，则该项目建设期的涨价预备费为（ ）
A. 50.00 万元
B. 90.00 万元
C. 137.25 万元
D. 184.50 万元

课程编号：3058

工程造价确定与控制

第 1 页（共 8 页）

7. 项目可行性研究的核心是 ()
A. 市场研究 B. 建设条件研究
C. 技术研究 D. 效益研究
8. 全部投资现金流量表是反映 () 条件下的现金流量系统的表格。
A. 全部投资均为业主自有资金 B. 假定全部投资均为业主自有资金
C. 不同投资来源 D. 实际全部投资均为业主自有资金
9. 某项目第一年投资 100 万元, 第二年获得净收益 180 万元, 基准收益率为 10%, 则财务净现值为 ()
A. 57.9 万元 B. 66.1 万元
C. 72.7 万元 D. 80 万元
10. 已知某项目评价时的流动资产总额为 3000 万元, 其中存货 1000 万元, 流动负债总额 1500 万元。则该项目的速动比率为 ()
A. 0.50 B. 0.75
C. 1.33 D. 2.00
11. 某工程有 4 个设计方案, 方案一的功能系数为 0.61, 成本系数为 0.65; 方案二的功能系数为 0.63, 成本系数为 0.6; 方案三的功能系数为 0.62, 成本系数为 0.57; 方案四的功能系数为 0.64, 成本系数为 0.56。根据价值工程原理确定的最优方案为 ()
A. 方案一 B. 方案二
C. 方案三 D. 方案四
12. 扩大单价法是采用 () 编制单位工程概算的方法。
A. 概算指标 B. 概算定额
C. 预算定额 D. 类似工程预算资料
13. 在审查施工图预算时, 可按预算定额顺序或施工的先后顺序, 逐一进行审查, 这种审查方法被称为 ()
A. 全面审查法 B. 重点审查法
C. 筛选审查法 D. 分解审查法
14. 投标单位编制投标文件最重要的依据是 ()
A. 招标文件 B. 资格预审文件
C. 标底 D. 合同条件
15. 设备采购招投标双方签订合同后, 接受委托的招标单位可向中标单位收取少量服务费, 金额一般不超过中标设备金额的 ()
A. 0.5% B. 1%
C. 1.5% D. 2%

- 16. 工程索赔必须以（ ）为依据。
 - A. 工程师要求
 - B. 提出索赔要求的一方
 - C. 合同
 - D. 发包人要求
- 17. 在四种纠错措施中，最易为人们接受的是（ ）
 - A. 组织措施
 - B. 技术措施
 - C. 管理措施
 - D. 经济措施
- 18. 某混凝土工程，9月份计划工程量为 $5000m^3$ ，计划单价为400元/ m^3 ；而9月份实际完成工程量为 $4000m^3$ ，实际单价为410元/ m^3 ，则该工程9月份的进度偏差为（ ）
 - A. -36万元
 - B. 36万元
 - C. 40万元
 - D. 41万元
- 19. 建设项目竣工决算的内容不包括（ ）
 - A. 竣工决算报告情况说明书
 - B. 建设工程竣工图
 - C. 工程造价比较分析
 - D. 综合概算表
- 20. 某工业建设项目竣工决算资料如下，按有关规定应计入主车间的建设单位管理费是（ ）

项目名称	建筑工程	安装工程	需安装设备	建设单位管理费
建设单位竣工决算(万元)	2400	1000	400	60
其中：主车间竣工决算	800	600	200	

- A. 14.12万元
- B. 20万元
- C. 24.71万元
- D. 25.26万元

得分	评卷人	复查人

二、多项选择题：在每小题的备选答案中选出二个或二个以上正确答案，并将正确答案的代码填在题干上的括号内，正确答案未选全或选错，该小题无分。（每小题2分，本大题共10分）

- 21. 下列应列入建筑安装工程直接工程费的人工费的有（ ）
 - A. 生产工人劳动保护费
 - B. 生产工人基本工资
 - C. 生产工人退休工资
 - D. 生产工人福利费
 - E. 生产职工教育经费
- 22. 下列应计入设备安装工程费用的有（ ）
 - A. 整个车间的负荷联合试运转费用
 - B. 为测定安装工程质量进行的单机试车费用
 - C. 为测定安装工程质量对系统设备进行系统联动无负荷运转工作的调试费
 - D. 整个车间的无负荷联合试运转发生的费用
 - E. 单台设备调试费用

23. 建设项目财务评价中的盈利能力分析指标包括 ()
- A. 财务内部收益率 B. 资产负债率
C. 投资回收期 D. 借款偿还期
E. 财务净现值
24. “三阶段设计”包括 ()
- A. 总体设计 B. 初步设计
C. 技术设计 D. 修正设计
E. 施工图设计
25. 设计概算编制依据的审查内容有 ()
- A. 编制依据的合法性 B. 编制依据的权威性
C. 编制依据的准确性 D. 编制依据的时效性
E. 编制依据的适用范围

得分	评卷人	复查人

三、判断改正题：判断下列各题是否正确，正确的划√，错误的划×，并加以改正。（每小题 2 分，本大题共 10 分）

26. 设备运杂费是由进口设备运费和装卸费组成。()
27. 单跨厂房当柱距不变时，跨度越小则单位面积造价越小。()
28. 标底必须适应目标工期的要求，对提前工期因素有所反映。()
29. 工程师纠偏的主要对象是由于客观原因和设计原因造成的投资偏差。()
30. 由于发生地震造成工程质量问题，其修理费用应由施工单位负责。()

得分	评卷人	复查人

四、名词解释题：（每小题 2 分，本大题共 10 分）

31. 间接费

32. 限额设计

33. 标底

34. 成本加酬金合同

35. 竣工决算

得分	评卷人	复查人

五、简答题：（每小题 5 分，本大题共 20 分）

36. 简述我国现行工程造价的构成。

37. 简述财务评价的内容。

38. 简述标底的编制程序。

39. 简述索赔报告的内容。

得分	评卷人	复查人

六、计算分析题：（每小题 15 分，本大题共 30 分）

40. 某宾馆设计采用进口电梯一部，其数据如下：（1）离岸价格（FOB）为 60000 美元；（2）海运费率为 FOB 的 6%；（3）海运保险费率为 2.66%；（4）银行财务费率为 4%；（5）外贸手续费率为 1.5%；（6）关税税率为 22%；（7）增值税税率为 17%。
问题：计算该进口电梯的抵岸价。（作答时计算结果保留两位小数，美元对人民币的汇率按 1:8.3 计算）

41. 某项工程业主与承包商签订了工程承包合同，合同中含有两个子项工程，估算工程量甲项为 2300m^3 ，乙项为 3200m^3 。经协商甲项单价为 $180\text{元}/\text{m}^3$ ，乙项单价为 $160\text{元}/\text{m}^3$ 。承包合同规定：

- (1) 开工前业主向承包商支付合同价 20%的预付款；
- (2) 业主自第 1 个月起，从承包商的工程款中按 5%的比例扣留滞留金；
- (3) 当子项工程实际工程量超过估算工程量的 10%时，可进行调价，调价系数为 0.9；
- (4) 预付款在最后两个月平均扣除。

承包商每月实际完成工程量情况如下表所示：

单位： m^3

	1	2	3	4
甲项	500	800	800	600
乙项	700	900	800	600

问题：(1) 预付款是多少？(2) 每月应结算的工程款是多少？