

中国十大品牌教育集团 中国十佳网络教育机构

- | | |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 上市公司 实力雄厚 品牌保证 | <input checked="" type="checkbox"/> 权威师资阵容 强大教学团队 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 历次学员极高考通过率 辅导效果有保证 | <input checked="" type="checkbox"/> 辅导紧跟命题 考点一网打尽 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 辅导名师亲自编写习题与模拟试题 直击考试精髓 | <input checked="" type="checkbox"/> 专家 24 小时在线答疑 疑难问题迎刃而解 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 资讯、辅导、资料、答疑 全程一站式服务 | <input checked="" type="checkbox"/> 随报随学 反复听课 足不出户尽享优质服务 |

开设班次：（请点击相应班次查看班次介绍）

基础班	串讲班	精品班	套餐班	实验班	习题班	高等数学预备班	英语零起点班
-----	-----	-----	-----	-----	-----	---------	--------

网校推荐课程：

思想道德修养与法律基础	马克思主义基本原理概论	大学语文	中国近现代史纲要
经济法概论（财经类）	英语（一）	英语（二）	线性代数（经管类）
高等数学（工专）	高等数学（一）	线性代数	政治经济学（财经类）
概率论与数理统计（经管类）	计算机应用基础	毛泽东思想、邓小平理论和“三个代表”重要思想概论	

[更多辅导专业及课程>>](#)
[课程试听>>](#)
[我要报名>>](#)

浙江省 2010 年 4 月高等教育自学考试

建筑工程经济试题

课程代码：04156

复利因数表

i=10%

n	(F/P, i, n)	(P/F, i, n)	(F/A, i, n)	(A/F, i, n)	(A/P, i, n)	(P/A, i, n)
	$(1+i)^n$	$\frac{1}{(1+i)^n}$	$\frac{(1+i)^n - 1}{i}$	$\frac{i}{(1+i)^n - 1}$	$\frac{i(1+i)^n}{(1+i)^n - 1}$	$\frac{(1+i)^n - 1}{i(1+i)^n}$
1	1.100	0.9091	1.000	1.00000	1.10000	0.909
2	1.210	0.8264	2.100	0.47619	0.57619	1.736
3	1.331	0.7513	3.310	0.30211	0.40211	2.487
4	1.464	0.6830	4.641	0.21547	0.31547	3.170
5	1.611	0.6209	6.105	0.16380	0.26380	3.791
6	1.772	0.5645	7.716	0.12961	0.22961	4.355
7	1.949	0.5132	9.487	0.10541	0.20541	4.868
8	2.144	0.4665	11.436	0.08744	0.18744	5.335
9	2.358	0.4241	13.579	0.07354	0.17364	5.759
10	2.594	0.3855	15.937	0.06275	0.16275	6.144

一、单项选择题（本大题共 10 小题，每小题 2 分，共 20 分）

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

- 通常将过去业已支付，靠今后决策无法回收的金额称为（ ）
A. 沉没成本
B. 平均成本
C. 机会成本
D. 单位成本
- 当计息周期为一年时，下列说法正确的是（ ）
A. 名义利率大于实际利率
B. 名义利率小于实际利率
C. 名义利率大于或等于实际利率
D. 名义利率等于实际利率
- 设备的有形磨损一般分为三个阶段。正常磨损发生在（ ）
A. 第一阶段
B. 第二阶段
C. 第三阶段
D. 以上都不是
- 某机械设备初期投资 5 万元，若该设备使用年限为 10 年，期末残值为零，资本利率 $i=10\%$ ，则每年平均设备费用为（ ）
A. $A=50000 \times (P/A, 10\%, 10)$
B. $A=50000 \times (A/P, 10\%, 10)$
C. $A=50000 \times (P/F, 10\%, 10) (F/A, 10\%, 10)$
D. $A=50000 \times (F/P, 10\%, 10) (F/A, 10\%, 10)$
- 价值工程的目的在于提高产品的（ ）
A. 功能
B. 质量
C. 性能
D. 价值
- 按满足要求的性质，可将产品的功能分为使用功能和（ ）
A. 基本功能
B. 必要功能
C. 辅助功能
D. 美观功能
- 某设备原始价值 16000 元，残值为零，使用年限为 5 年，用双倍余额递减法计算的第 4 年的折旧额为（ ）
A. 1728 元
B. 2304 元
C. 1382 元
D. 3200 元
- 应对建设或生产经营期风险的措施有多种，其中_____可彻底规避风险。（ ）
A. 风险控制
B. 风险分担
C. 风险回避
D. 风险自留
- 某企业进行设备更新，年固定成本为 10 万元，利用新设备生产的产品其单位可变成本为 5 元 / 件，产品售价为 10 元，假设企业生产函数为线性，盈亏平衡产量为（ ）

- A.1 万件
C.3 万件
- B.2 万件
D.0.5 万件

10.某设备的购置价值为 C_0 ，设第 1, 2, ..., j, ... 年末的渐减的净收益分别为 $R_1, R_2, \dots, R_j, \dots$ ，该设备使用 n 年后的处理价格 L_n ，资本利率为 i ，则该设备在使用的 n 年内净年值的计算公式为 ()

A. $A(n) = [\sum_{j=1}^n \frac{R_j}{(1+i)^j} + \frac{L_n}{(1+i)^n} - C_0] \times (A/F, i, n)$

B. $A(n) = [\sum_{j=1}^n \frac{R_j}{(1+i)^j} + \frac{L_n}{(1+i)^n} - C_0] \times (A/P, i, n)$

C. $A(n) = [\sum_{j=1}^n \frac{R_j}{(1+i)^j} + \frac{L_n}{(1+i)^n}] \times (A/P, i, n)$

D. $A(n) = [\sum_{j=1}^n \frac{R_j}{(1+i)^j} + \frac{L_n}{(1+i)^n}] \times (A/F, i, n)$

二、多项选择题 (本大题共 5 小题, 每小题 2 分, 共 10 分)

在每小题列出的四个备选项中至少有两个是符合题目要求的, 请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选、少选或未选均无分。

- 1.根据方案间的关系, 可以将方案分为 ()
- A.独立方案
C.投资方案
- B.互斥方案
D.混合方案
- 2.设备在使用过程中会逐渐发生磨损。磨损包含的两种形式是 ()
- A.有形磨损和无形磨损
C.物理磨损和经济磨损
- B.精神磨损和经济磨损
D.物理磨损和精神磨损
- 3.资金的运动规律就是资金的价值随时间的变化而变化, 其变化的主要原因有 ()
- A.货币贬值
C.承担风险
- B.通货膨胀
D.货币增值
- 4.假如按复利 6% 将 1000 元存入银行, 则三年后的复本利和 F 为 ()
- A. $F=1000 \times 3 \times (1+0.06)$
C. $F=1000 \times (F/P, 6\%, 3)$
- B. $F=1000 \times (1+0.06)^3$
D. $F=1000 \times (P/F, 6\%, 3)$
- 5.价值工程对象选择一般应从以下哪几个方面考虑 ()
- A.设计方面
C.销售方面
- B.施工生产方面
D.成本方面

三、填空题 (本大题共 6 小题, 每空 1 分, 共 12 分) 请在每小题的空格中填上正确答案。错填、不填均无分。

- 1.建设工程项目总投资由_____和_____构成。
- 2.根据方案间的关系,可以将其分为_____方案、_____方案和混合方案。
- 3.敏感性分析有_____敏感性分析和_____敏感性分析两种。
- 4.技术经济学研究中的“经济”主要是指人、财、物、时间等资源的_____和_____。
- 5.建设项目按项目的目标分为_____项目和_____项目。
- 6.价值工程是通过产品的功能分析以达到_____和_____为目的的有效方法。

四、简答题(本大题共 4 小题,每小题 5 分,共 20 分)

- 1.简述需要进行经济费用效益分析的项目有哪些?
- 2.简述线性盈亏平衡分析的前提条件。
- 3.简述方案效益和费用的计算原则。
- 4.简述功能系数评价法。

五、计算题(本大题共 4 小题,共 38 分)

- 1.(8分)某设备原始价值 5500 元,不考虑资金的时间价值,其他数据如下表。请计算其经济寿命。

题 1 表 设备使用费用、年末净值

年数	1	2	3	4	5	6
使用费用	1000	1200	1500	2000	2500	3000
年末净值	4000	3000	2500	2000	1500	1000

- 2.(8分)某家具制造厂生产一种书柜,售价 $P=150$ 元,年固定成本费用 $F=19$ 万元;每生产一个书柜的材料成本 $C_1=52$ 元,支付工人工资 $C_2=20$ 元,其它变动费用 $C_3=8$ 元。请决策:
 - (1)要使工厂不亏本,每年至少生产多少?
 - (2)如果企业要获利 10 万元/年,至少要生产多少?
 - (3)如果企业最大生产能力为 5000 台/年,则企业最大获利多少?
- 3.(10分)某三个互斥的投资方案的期初投资额、每年的净收益如下表所示,假设各方案的寿命均为 10 年。

题 3 表 投资方案的期初投资额、每年的净收益

投资方案	期初投资额(万元)	每年的净收益(万元)
A	5000	1224
B	3000	970
C	1000	141

- (1)当资本的利率 $i=10\%$ 时,此时哪个方案最优?

(2) 维持资本的利率 $i=10\%$ 不变, 方案的寿命 n 至少超过多少年时, 三个方案均不可行?

4. (12 分) 某公司欲对一项公开招标的工程投标, 可采取投高标或投低标两种策略。根据以往经验与统计资料, 若投高标, 中标的概率为 0.3; 若投低标, 中标的概率为 0.5。各方案可能出现的损益值及其概率估计如下表。不中标的费用损失为 5000 元。请画出决策树, 并用决策树法做出投标决策。

题 4 表 投标方案风险决策数据

方 案	承包效果	可能的损益性(万元)	概 率
投高标	好	55	0.3
	一般	12	0.5
	差	-23	0.2
投低标	好	42	0.2
	一般	11	0.6
	差	-30	0.2