

2022年4月高等教育自学考试全国统一考试

工程造价确定与控制

(课程代码 06962)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共15小题, 每小题1分, 共15分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 下列属于单位工程的是
A. 土建工程
B. 炼铁车间
C. 土石方工程
D. 脚手架工程
2. 造价工程师的执业范围不包括
A. 工程经济纠纷的鉴定
B. 索赔费用的计算
C. 设计方案的审核
D. 工程预算的编制
3. 进口设备抵岸价构成中, 装运港船上交货价称为
A. 运输保险费
B. 货价
C. 关税
D. 外贸手续费
4. 建筑安装工程费用中, 措施费不包括
A. 夜间施工费
B. 差旅交通费
C. 二次搬运费
D. 脚手架费
5. 建筑安装工程费用中, 材料费不包括
A. 材料原价
B. 材料运杂费
C. 新材料的试验费
D. 运输损耗费
6. 单项价格指数不包括
A. 人工费价格指数
B. 主要材料价格指数
C. 施工机械台班价格指数
D. 建筑安装工程价格指数
7. 计算砌筑工程量时, 不扣除单个面积为多少以下的孔洞所占的体积
A. 0.3m^2
B. 0.03m^2
C. 0.5m^2
D. 0.05m^2
8. 下列情况中, 按单排外脚手架计算工程量的是
A. 外墙檐高在16m以上
B. 框架结构间砌外墙
C. 2.2m的空斗墙
D. 砖砌围墙
9. 建设项目投资决策阶段, 影响工程造价的因素不包括
A. 项目建设规模
B. 项目投资数额
C. 项目建设标准
D. 项目建设地点
10. 如果概算总投资超过原批准投资估算多少以上, 应进一步审查超估算的原因
A. 3%
B. 5%
C. 10%
D. 15%
11. 施工招标中, 程序正确的是
A. 发布招标公告-出售招标文件-投标人资格审查-召开投标预备会
B. 发布招标公告-出售招标文件-召开投标预备会-投标人资格审查
C. 出售招标文件-发布招标公告-投标人资格审查-召开投标预备会
D. 投标人资格审查-发布招标公告-出售招标文件-召开投标预备会
12. 缺乏竞争优势, 不考虑利润去夺标, 属于投标策略中的
A. 暂定工程量报价
B. 无利润投标
C. 多方案报价法
D. 不平衡报价法
13. 下列不属于我国工程价款结算方式的是
A. 按月结算
B. 竣工后一次结算
C. 分段结算
D. 年终结算
14. 在正常使用条件下, 屋面防水工程最低保修期限为
A. 2年
B. 3年
C. 5年
D. 合理使用年限
15. 单位工程竣工验收的组织者是
A. 监理单位
B. 发包人
C. 承包人
D. 政府主管部门

表1 功能权重、指标评价结果及估算造价表

得分 功能	方案 权重	方案甲	方案乙	方案丙
结构安全性 F1	0.25	9	8	9
经济合理性 F2	0.125	8	7	8
功能实用性 F3	0.375	8	10	10
造型美观性 F4	0.125	7	6	8
环境协调性 F5	0.125	10	9	8
估算总造价/万元		2000	1800	2200

表2 最佳设计方案评选表

得分 功能	方案甲	方案乙	方案丙
方案功能加权得分			
功能系数 F			
成本系数 C			
价值系数 V			
方案选择排序			
最优方案			

42. 某工程施工合同价为 600 万元，合同工期为 6 个月，合同规定：

- (1) 开工前业主向施工方支付合同价 15% 的预付款。
- (2) 业主自第一个月起，从施工单位应得的工程款中按 10% 的比例扣保留金，保留金为合同价的 5%，保留金到第三个月底全部扣完。
- (3) 预付款在最后两个月等额扣完。
- (4) 业主供料的价款在发生当月的工程款中扣除。
- (5) 工程款按月结算，不考虑调价。

第一个月完成产值 60 万元，业主供料 7 万元；第二月完成 90 万元，业主供料 10 万元；第三月完成 105 万元，业主供料 15 万元。

问题：(1) 该工程的预付款是多少？应扣留的保留金为多少？（2 分）

- (2) 第一个月到第三个月各月签发的工程款是多少？应签发的付款凭证是多少？（8 分）