

2022年4月高等教育自学考试福建省统一命题考试

## 房屋构造与维护管理

(课程代码 08768)

## 注意事项:

1. 本试卷分为两部分,第一部分为选择题,第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答,答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔,书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

## 第一部分 选择题

一、单项选择题:本大题共12小题,每小题2分,共24分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 建筑物的构造组成可归纳为两大类,即围护构件和
  - A. 建筑配件
  - B. 承重构件
  - C. 建筑构件
  - D. 附属构件
2. 按阳台在建筑中所处的位置可分为
  - A. 中间阳台和转角阳台
  - B. 悬挑和不悬挑阳台
  - C. 凸阳台、凹阳台
  - D. 外阳台和内阳台
3. 室外台阶的踏步宽度不宜小于
  - A. 300mm
  - B. 200mm
  - C. 150mm
  - D. 100mm
4. 屋顶上两个互为相反的坡面在最高处相交形成
  - A. 挑檐沟
  - B. 斜沟
  - C. 屋脊
  - D. 天沟
5. 一般建筑的矩形天沟上口至分水线的距离
  - A.  $\geq 150\text{mm}$
  - B.  $\geq 120\text{mm}$
  - C.  $\leq 150\text{mm}$
  - D.  $\leq 120\text{mm}$
6. 伸缩缝又称为
  - A. 温度缝
  - B. 沉降缝
  - C. 企口缝
  - D. 平口缝
7. 由单板面积较大、高度相当于房间净高的板材直接装配而成的隔墙是
  - A. GY板隔墙
  - B. 板材隔墙
  - C. 块材隔墙
  - D. 砌块隔墙
8. 门扇、亮子与墙的联系构件是
  - A. 贴脸板
  - B. 铰链
  - C. 门蹬
  - D. 门框
9. 墙体设计中,构造柱的最小尺寸为
  - A.  $370\text{mm} \times 370\text{mm}$
  - B.  $240\text{mm} \times 240\text{mm}$
  - C.  $180\text{mm} \times 240\text{mm}$
  - D.  $180\text{mm} \times 180\text{mm}$
10. 承受来自墙或柱传来的全部荷载的建筑组成部分是
  - A. 地基
  - B. 基础
  - C. 墙体
  - D. 地梁

11. 砖墙的组砌中,长边平行于墙面砌筑的砖称为顺砖,垂直于墙面砌筑的砖称为
    - A. 半砖
    - B. 丁砖
    - C. 梅花丁
    - D. 竖缝砖
  12. 凡需全部拆除、另行设计、重新建造的工程均称为
    - A. 综合维修
    - B. 大修工程
    - C. 中修工程
    - D. 翻修工程
- 二、判断选择题:本大题共10小题,每小题2分,共20分,判断下列每小题的正误,正确的将答题卡上该小题的“[A]”涂黑,错误的将“[B]”涂黑。
13. 广义的房屋维修包括维修工程、改造工程、翻建工程三种类型。
  14. 地坪层是建筑物中的水平构件直接接触下卧层。
  15. 砖墙的厚度中37墙(一砖半墙)的实际厚度为370mm。
  16. 铝合金推拉窗有水平推拉和垂直推拉两种形式。
  17. 房屋完损等级标准是指房屋的结构、装修、设备等各组成部分的完损情况。
  18. 持力层是指直接承受建筑物基础荷载的土层,持力层以下的土层称为下卧层。
  19. 屋顶设计的核心工作是防水,即防漏问题。
  20. 电梯和自动扶梯是竖向交通设施。
  21. 窗的尺度主要取决于房间大小,同时也要考虑其构造做法和建筑造型,并符合现行规范。
  22. 钢筋混凝土结构出现质量问题,必须重新制作外,通常情况下可以用加固的办法进行处理。

## 第二部分 非选择题

三、填空题:本大题共7小题,每小题4分,共28分。

23. 桩基础按传力方式分为\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_。
  24. 外墙周边的散水应向外设\_\_\_\_\_左右的排水坡度;明沟的沟底应设\_\_\_\_\_左右的纵向坡度。
  25. 房屋维修管理的内容主要包括三方面:房屋维修质量管理、\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_。
  26. 建筑技术条件是指建筑材料技术、\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_等。
  27. 楼梯休息平台上部和下部通道处的净空高度不应小于\_\_\_\_\_mm,梯段的净空高度不宜小于\_\_\_\_\_mm。
  28. 窗框的安装根据施工方法的不同,可分为\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_两种方式。
  29. 屋顶排水可分为\_\_\_\_\_排水和\_\_\_\_\_排水两种排水方式。
- 四、简答题:本大题共4小题,每小题4分,共16分。
30. 简述影响基础埋置深度的因素。
  31. 简述水泥砂浆地面维修的质量要求。
  32. 门窗的日常养护工作包括哪些方面?
  33. 简述天然石板饰面的种类及特点。

五、作图题：本题 12 分。

34. 已知某建筑物室内墙面采用面砖饰面,做法为:基层为 240 厚砖墙,15 厚 1:3 水泥砂浆打底,10 厚 1:0.2:2.5 水泥石灰砂浆结合层;8 厚 150mm × 150mm 面砖;1:1 水泥砂浆勾缝。要求在答题卡相应位置画出该墙面做法构造图并用引出线说明各构造层次的名  
称及内容。