

建设工程工程量清单计价实务

(课程代码 04228)

注意事项：

1. 本试卷分为两部分，第一部分为选择题，第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡（纸）指定位置上作答，答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用 2B 铅笔，书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题：本大题共 20 小题，每小题 1 分，共 20 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的，请将其选出。

1. 每一项建设工程都有其特定的用途、功能、规模，每项工程的结构、空间分割、内外装饰都有不同的要求，决定了工程估价具有
A. 预先性 B. 单件性
C. 多次性 D. 组合性
2. 下列工程估价的内容，属于受雇于承包商估价师的工作的是
A. 开发评估 B. 投标分析
C. 成本分析 D. 编制合同文件
3. 根据现行建筑工程费用组成的规定，下列选项不计入人工费的是
A. 高空作业津贴 B. 流动施工津贴
C. 劳动保护费 D. 加班加点工资
4. 根据现行建筑工程费用组成的规定，施工管理用车辆的保险费应列入
A. 机械费 B. 企业管理费
C. 措施项目费 D. 规费
5. 根据现行建筑工程费用组成的规定，下列费用不包括在规费内的是
A. 医疗保险费 B. 劳动保险费
C. 住房公积金 D. 失业保险费

6. 工程建设定额中，分项最细、定额子目最多的一种定额是
A. 施工定额 B. 预算定额
C. 概算指标 D. 概算定额
7. 根据计时观察法测得某工序人工工作时间：基本工作时间 96min，辅助工作时间 10min，准备与结束时间 8min，不可避免中断时间 4min，休息时间 6min，施工本身造成的停工时间 10min，则该工序定额必需消耗时间是
A. 110min B. 120min
C. 124min D. 134min
8. 预算定额中的材料消耗量不包括
A. 场内运输不可避免的损耗 B. 场内堆放不可避免的损耗
C. 加工制作的合理损耗 D. 场外运输不可避免的损耗
9. 估算指标的内容因行业不同而异，一般分为
A. 单位工程指标、单项工程指标两个层次
B. 分部工程指标、单位工程指标两个层次
C. 单位工程指标、单项工程指标、建设项目综合指标三个层次
D. 扩大分部工程指标、单位工程指标、单项工程指标三个层次
10. 按现行建筑面积规范规定，下列不计算建筑面积的是
A. 骑楼 B. 阳台
C. 门斗 D. 建筑物的门厅
11. 按现行定额规定，室内回填土工程量按主墙间净面积乘以填土厚度，其中“主墙”指厚度为
A. 100mm 以上的墙 B. 120mm 以上的墙
C. 180mm 以上的墙 D. 240mm 以上的墙
12. 按现行定额规定，下列关于砌筑工程工程量计算的表述，不正确的是
A. 计算砖墙体工程量凸出墙面的腰线体积不增加
B. 独立砖柱大放脚体积应并入砖柱工程量内计算
C. 砖砌台阶按水平投影面积以平方米计算
D. 砖砌梯带按图示尺寸以延长米计算
13. 按现行定额规定，下列防水工程项目，工程量按面积计算的是
A. 建筑物的墙基防潮层 B. 涂膜屋面的玻璃布盖缝
C. 涂膜屋面的油膏嵌缝 D. 地面变形缝
14. 按现行定额规定，下列其他装饰工程项目，工程量计算正确的是
A. 收银台按设计图示正立面面积以平方米计算
B. 不锈钢旗杆按设计图示尺寸以延长米计算
C. 美术字按字的最大外围矩形面积以平方米计算
D. 橡胶减速带按设计图示数量以个计算

15. 按现行定额规定, 现浇混凝土满堂基础, 运输道的工程量按
 A. 基坑底面积计算 B. 基础底面积计算
 C. 垫层底面积计算 D. 基坑侧壁面积计算
16. 分部分项工程量清单的项目编码以
 A. 三级设置, 用 9 位阿拉伯数字表示 B. 三级设置, 用 12 位阿拉伯数字表示
 C. 五级设置, 用 9 位阿拉伯数字表示 D. 五级设置, 用 12 位阿拉伯数字表示
17. 按现行清单规范规定, 下列措施项目费的计算与工程量有关的是
 A. 安全文明施工费 B. 雨季施工增加费
 C. 已完工程保护费 D. 混凝土模板及支架费
18. 按现行清单规范规定, 在施工过程中, 承包人完成发包人提出的工程合同范围以外的零星项目或工作, 按合同约定的单价计价的一种方式称为
 A. 暂列金额 B. 其他用工
 C. 暂估价 D. 计日工
19. 按现行清单规范规定, 工程量清单计算时, 附墙柱侧面的抹灰
 A. 不计算工程量, 在综合单价中考虑 B. 计算工程量后并入柱子抹灰工程量
 C. 计算工程量后并入墙面抹灰工程量 D. 计算工程量后并入零星抹灰工程量
20. 工程量清单计价模式下, 进行投标报价, 下列表述错误的是
 A. 投标人可以对招标工程量清单项目进行增减调整
 B. 投标人报价高于招标控制价应予以废标
 C. 综合单价中应包括由投标人承担的风险范围及其费用
 D. 暂列金额由投标人结合工程实际自主确定
- 二、多项选择题:** 本大题共 5 小题, 每小题 2 分, 共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的, 请将其选出, 错选、多选或少选均无分。
21. 根据现行建筑安装工程费用组成的规定, 下列费用应列入措施项目费的有
 A. 夜间施工增加费 B. 大型机械进出场及安拆费
 C. 检验试验费 D. 二次搬运费
 E. 工程排污费
22. 材料消耗定额的确定方法有
 A. 现场技术测定法 B. 实验室试验法
 C. 写实记录法 D. 理论计算法
 E. 现场统计法
23. 按现行定额规定, 下列现浇混凝土构件, 浇捣工程量按体积立方米计算的有
 A. 雨蓬 B. 整体楼梯
 C. 压顶 D. 散水
 E. 后浇带

24. 按现行定额规定, 计算楼地面瓷砖面层工程量时, 应
 A. 不扣除间壁墙所占面积 B. 扣除附墙垛所占面积
 C. 增加门洞开口部分面积 D. 不扣除单个 $0.3m^2$ 以内柱所占面积
 E. 扣除凸出地面设备基础所占面积
25. 按现行清单规范规定, 下列项目应列入其他项目清单的有
 A. 暂列金额 B. 计日工
 C. 建筑超高增加费 D. 总承包服务费
 E. 专业工程暂估价
- 三、判断题:** 本大题共 15 小题, 每小题 1 分, 共 15 分。判断下列各题正误, 正确的在答题卡相应位置涂 “A”, 错误的涂 “B”。
26. 某学校的图书馆应划分为一个单位工程。
 27. 根据现行建筑工程费用组成的规定, 规费和税金不得作为竞争性费用。
 28. 砌筑砖墙应属于一个综合的工作过程。
 29. 机械消耗定额的表现形式有机械数量定额和机械时间定额两种。
 30. 预算定额是概算定额的综合与扩大。
 31. 按现行建筑面积规范规定, 有顶盖无围护结构的场馆看台按其顶盖投影面积的 $1/2$ 计算。
 32. 按现行定额规定, 静压管桩工程量按设计长度以米计算。
 33. 按现行定额规定, 各类现浇混凝土基础工程量按图示尺寸以体积计算, 应扣除嵌入承台基础的桩头所占的体积。
 34. 按现行定额规定, 木门窗普通五金配件按樘计算。
 35. 按现行定额规定, 现浇柱模板工程量计算时, 对于有梁板的柱高, 应自柱基或楼板的上表面至上层楼板上表面计算。
 36. 招标工程量清单的准确性和完整性应由投标人负责。
 37. 按现行清单规范规定, 现浇混凝土后浇带按设计图示尺寸以体积计算。
 38. 按现行清单规范规定, 金属栏杆、扶手按设计图示以扶手中心线长度(不包括弯头长度)计算。
 39. 定额计价的定价理念是企业自主报价, 竞争形成价格。
 40. 招标控制价不得上调或下浮。

第二部分 非选择题

四、简答题: 本大题共 2 小题, 每小题 5 分, 共 10 分。

41. 什么叫机械台班消耗定额? 简述机械台班消耗定额的编制步骤。
 42. 规费项目清单中, 社会保险费包括哪些内容?

五、计算题：本大题共 3 小题，每小题 15 分，共 45 分。

43. 定额测定人员进行 1 砖厚多孔砖混水墙的预算定额编制，请根据信息资料解答：

- (1) 经测定得页岩多孔砖和砂浆的损耗率分别为 2%，7%，灰缝宽为 0.01m，用理论计算法计算 10m³ 墙墙体页岩多孔砖和砂浆的消耗量。
- (2) 计时观察得到：容量为 200L 灰浆搅拌机每搅拌一盘砂浆的工作时间为 11 分钟，每盘充盈系数为 0.95，机械在一个工作班内纯工作时间 6 小时。搅拌机纯工作 1 小时的生产率和正常利用系数分别是多少？10m³ 墙体灰浆搅拌机的台班消耗量是多少？

(注：页岩多孔砖的尺寸 240mm×115mm×90mm)

44. 某工程有 C30 混凝土预制方桩 50 根，桩身大样如图 2-1 所示，方桩截面尺寸 450mm×450mm，每根方桩桩长 12m（含桩尖），由两段接成，采用硫磺胶泥接桩。工程室外地坪-0.15m，桩顶标高-1.35m；施工方案采用某静力压桩机压桩。要求：

- (1) 按广西现行定额规定，分别计算静压方桩、接桩的工程量。
- (2) 表 1-1 为广西现行静压方桩的消耗量定额，设管理费费率 15%、利润率 4.5%。

根据已知条件及广西现行有关规定，计算“送桩”项目的综合单价及合价。

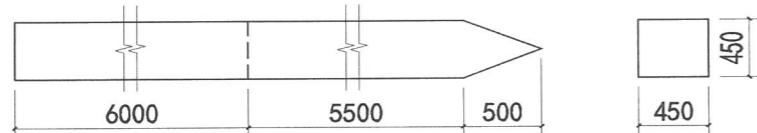


图 2-1

表 1-1 静力压桩机压预制方桩消耗量定额 单位:10m³

定额编号		A2-33	A2-34
项目		静力压桩机压预制方桩（桩长 12m 以内）	
		截面周长	
		1400mm 以内	1400mm 以上
参考基价(元)		3689.01	4297.54
其中	人工费	344.16	425.76
	材料费	144.76	144.76
	机械费	3200.09	3727.01
编 码	名称	单位	单价(元)
041204002	预制钢筋混凝土方桩	m ³	—
013103003	金属周转材料摊销	kg	8.60
050209001	周转板枋材	m ³	969.00
...
990215006	液压静力压桩机[3000KN]	台班	4050.75
990215007	液压静力压桩机[4000KN]	台班	4717.74

(注：送桩套压桩定额子目，扣除子目中桩的用量，人工、机械台班乘以系数 1.25，其余不变。)

45. 某单层砖混结构建筑物平面图如图 3-1 所示，轴线居墙中，墙身为 240mm 厚多孔砖混水墙，M-1 宽 1.5m，M-2 宽 1.0m；室内地坪标高为 ±0.000m，屋面板顶标高 +5.900m，板厚 100mm；内外墙上均设置一道高度为 200mm 的现浇钢筋混凝土圈梁；室内地面做法为现浇水磨石整体面层。问题：

- (1) 按现行定额规定，分别计算现浇水磨石地面、现浇圈梁模板的工程量。
- (2) 内墙砌筑搭设扣件式钢管里脚手架，查广西现行消耗量定额已知：扣件式钢管里脚手架的基价为 553.23（其中人工费 360.24；材料费 165.96；机械费 27.03）元/100m²。设管理费率为 30%，利润率为 9%，计算里脚手架项目的综合单价及合价。
- (3) 经计算得到工程的各项费用：分部分项工程费 63 万元，安全文明施工费 3.39 万元，材料二次搬运费 0.07 万元，雨季施工增加费 0.52 万元，垂直运输费 2.67 万元，工程定位复测费 0.26 万元，混凝土模板及支架费 1.93 万元，工程排污费 0.79 万元，计日工费 0.23 万元，总承包服务费为 0.28 万元。根据现行建筑工程安装工程费用组成的规定，以上费用中的单价措施费、总价措施费及其他项目费分别是多少万元？

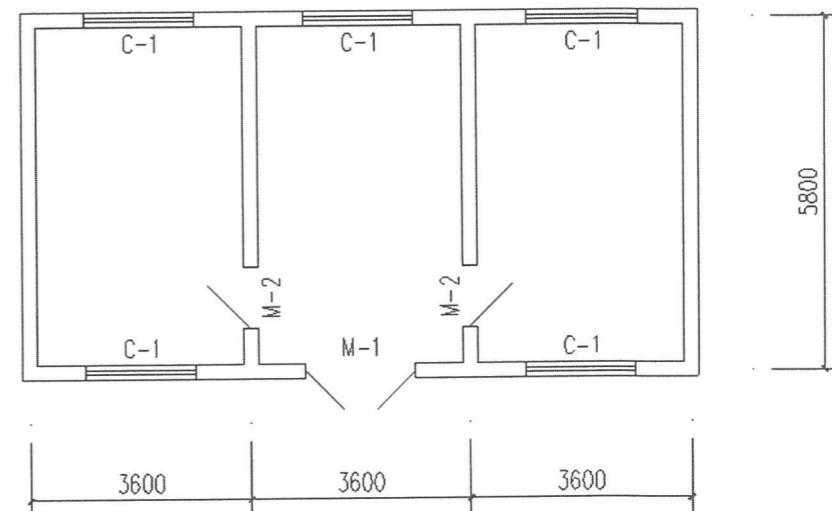


图 3-1 建筑平面图