

2022年10月高等教育自学考试福建省统一命题考试

工程造价确定与控制

(课程代码 06962)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分,第一部分为选择题,第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答,答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔,书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题:本大题共20小题,每小题2分,共40分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 在国际工程项目确定造价时,用于在估算时不可能明确的潜在项目,且这些项目必须完成,费用必定要发生,这种费用称为
 - A. 项目管理费
 - B. 未明确项目的准备金
 - C. 项目间接建设成本
 - D. 不可预见准备金
2. 关税的计征基数是
 - A. 到岸价
 - B. 抵岸价
 - C. 离岸价
 - D. 货价
3. 下列不属于措施费的是
 - A. 夜间施工增加费
 - B. 二次搬运费
 - C. 总承包服务费
 - D. 脚手架费
4. 土地使用权出让最高年限按用途确定,娱乐用地的年限为
 - A. 40年
 - B. 50年
 - C. 70年
 - D. 100年
5. 某建设项目估算的静态投资额为5000万元,计划于估算完成一年后开工建设,建设期为2年。第一年投资40%,若年均投资价格上涨率为8%,则项目建设期第一年价差预备费为
 - A. 160万元
 - B. 200.12万元
 - C. 244.74万元
 - D. 450.34万元
6. 任何一个单项工程都可以分解成一个或几个
 - A. 分部工程
 - B. 单位工程
 - C. 分项工程
 - D. 工序
7. 工料单价指的是
 - A. 人工、材料和机具使用费
 - B. 人工、材料、机具使用费和企业管理费
 - C. 人工、材料、机具使用费、企业管理费和利润
 - D. 人工、材料、机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金

8. 下列定额中属于企业定额的是
 - A. 施工定额
 - B. 预算定额
 - C. 概算定额
 - D. 概算指标
9. 清单项目编码共12位,其中应按工程量计算规范附录的规定设置进行编码的是
 - A. 1-6位
 - B. 1-8位
 - C. 1-9位
 - D. 1-12位
10. 某工程挖土方工程量 450m^3 ,每天有20名工人负责施工,该工序的时间定额为0.25工日/ m^3 ,则完成该工程的施工天数为
 - A. 5天
 - B. 6天
 - C. 8天
 - D. 22天
11. 总平面设计中,影响造价的主要因素包括
 - A. 占地面积、功能分区、运输方式
 - B. 占地面积、功能分区、工艺流程
 - C. 占地面积、运输方式、工艺流程
 - D. 运输方式、功能分区、工艺流程
12. 在进行建筑工程概算编制时,若项目的初步设计深度不够,不能准确计算出工程量,但采用的技术比较成熟,有类似的工程概算指标可以利用时,可以采用
 - A. 概算指标法
 - B. 概算定额法
 - C. 预算单价法
 - D. 类似工程预算法
13. 流动资产等于
 - A. 应收账款+应付账款+预付账款+现金
 - B. 应付账款+预付账款+存货+现金
 - C. 预收账款+应付账款+存货+现金
 - D. 应收账款+预付账款+存货+现金
14. 工程项目投标保证金的担保金额一般不超过投标总价的2%,最高不超过
 - A. 30万元
 - B. 50万元
 - C. 80万元
 - D. 100万元
15. 建设规模较小,技术难度较低,工期较短的建设工程,发承包双方可以采用哪种方式确定合同价款?
 - A. 总价
 - B. 可调单价
 - C. 固定单价
 - D. 成本加酬金
16. 一个招标项目
 - A. 只能有一个标底,标底必须公开
 - B. 只能有一个标底,标底必须保密
 - C. 可以有多个标底,标底必须公开
 - D. 可以有多个标底,标底必须保密
17. 合同履行过程中,业主要求保护施工现场的一颗古树。为此,承包商自有一台塔吊累计停工2天,后又因工程师指令增加新的工作,需增加塔吊2个台班,台班单价1000元/台班,折旧费为200元/台班,则承包商可提出的机械费补偿为
 - A. 2000元
 - B. 2400元
 - C. 4000元
 - D. 4800元
18. 预付款担保的主要形式采用
 - A. 现金
 - B. 存货
 - C. 固定资产
 - D. 银行保函
19. 动用验收,一般指的是
 - A. 单位工程验收
 - B. 单项工程验收
 - C. 工程整体验收
 - D. 分项工程验收
20. 按照《建设工程质量管理条例》规定,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏保修期为
 - A. 1年
 - B. 2年
 - C. 3年
 - D. 5年

二、多项选择题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。

21. 建设投资包括
- A. 流动资金
 - B. 建设期利息
 - C. 工程费用
 - D. 工程建设其他费用
 - E. 预备费
22. 在项目决策阶段，建设地区的选择应遵循的原则包括
- A. 靠近原料、燃料提供地和产品消费地的原则
 - B. 远离原料、燃料提供地和产品消费地的原则
 - C. 工业项目适当聚集的原则
 - D. 工业项目适当分散的原则
 - E. 工业项目聚集程度越高越好的原则
23. 评标办法主要包括
- A. 最低价中标法
 - B. 邀请评标法
 - C. 经评审的最低投标价法
 - D. 综合评估法
 - E. 公开评标法
24. 对于技术上复杂，设计时有一定难度的工程，设计过程一般分为
- A. 初步设计
 - B. 结构设计
 - C. 建筑设计
 - D. 技术设计
 - E. 施工图设计
25. 建设项目竣工验收，按被验收的对象划分，可以分为
- A. 单位工程验收
 - B. 单项工程验收
 - C. 工程整体验收
 - D. 分项工程验收
 - E. 分部工程验收

第二部分 非选择题

三、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

- 26. 基本预备费
- 27. 人工幅度差
- 28. 联合体投标
- 29. 工程变更
- 30. 无形资产

四、简答题：本大题共 2 小题，每小题 6 分，共 12 分。

- 31. 简述项目决策与工程造价的关系。
- 32. 简述共同工期延误下工程索赔的原则。

五、计算题：本大题共 2 小题，每小题 9 分，共 18 分。（计算结果保留两位小数）

33. 从美国进口设备，重量 500 吨，装运港船上交货价为 300 万美元，工程项目位于福建省福州市，如果国际运费为 250 美元/吨，海上运输保险费率为 3‰，银行外汇牌价为 1 美元 = 6 元人民币，试求该设备的到岸价（以人民币为单位）。
34. 某工程项目招标工程量清单量为 1500m³，施工中由于设计变更增加为 1900m³，该项目招标控制价综合单价为 400 元，投标报价为 480 元，则调整后的总价应为多少？