

2023年4月高等教育自学考试全国统一考试

建设监理导论

(课程代码 04230)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共15小题, 每小题1分, 共15分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 监理单位应当拥有足够数量的、业务素质合格的监理工程师, 属于工程监理性质的
A. 科学性 B. 公正性
C. 服务性 D. 独立性
2. 我国现代意义上的工程建设监理制度的建立开始于
A. 1985年 B. 1988年
C. 1993年 D. 1995年
3. 总监理工程师掌握所有监理大权, 各专业监理工程师只是其命令执行者, 这属于组织设计原则中的
A. 权责一致 B. 协作统一
C. 集权 D. 分权
4. 根据项目监理组织协调的范围和层次, 项目监理组织与其不属于近外层关系的是
A. 业主 B. 设计单位
C. 总包单位 D. 消防单位
5. 对专业性较强、危险性较大的分部分项工程, 项目监理机构应编制
A. 监理实施细则 B. 监理规划
C. 监理大纲 D. 监理日志
6. 工程监理目标控制中, 控制流程的每一循环始于
A. 投入 B. 转换
C. 反馈 D. 对比

7. 目标控制的主要措施中, 突出特点是非强制性的是
A. 组织措施 B. 技术措施
C. 经济措施 D. 合同措施
8. 工程质量问题影响下一道工序时, 监理工程师应签发
A. 监理通知 B. 工程暂停令
C. 质量问题报告 D. 行政罚单
9. 在工程安全控制中, 以下不属于三级安全教育的是
A. 进厂 B. 进车间
C. 进作业班组 D. 进员工宿舍
10. FIDIC条件下的施工合同管理, 业主的职责不包括
A. 及时提供施工现场 B. 及时提供施工图纸
C. 提供现场勘察资料 D. 提交履约担保
11. 施工工艺错误、不合理的施工方案, 属于影响工程建设进度因素中的
A. 业主因素 B. 勘察设计因素
C. 施工技术因素 D. 组织管理因素
12. 监理单位为承揽监理业务而编写的监理方案性文件是
A. 监理大纲 B. 监理实施细则
C. 监理规划 D. 监理合同
13. 监理工程师注册后, 如果变更执业单位, 应当向原注册机构办理
A. 重新注册 B. 变更注册
C. 初始注册 D. 延续注册
14. 工程建设监理的中心任务是
A. 监理规划 B. 风险管理
C. 目标控制 D. 组织协调
15. 编制招标、评标和发包阶段投资控制详细工作流程图, 是施工招标阶段投资控制措施中的
A. 经济措施 B. 技术措施
C. 组织措施 D. 合同措施

二、多项选择题: 本大题共5小题, 每小题2分, 共10分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的, 请将其选出, 错选、多选或少选均无分。

16. 进行工程监理的依据有
A. 企业定额 B. 工程委托监理合同
C. 建设项目选址意见书 D. 施工许可证
E. 概算指标
17. 我国监理工程师执业特点包括
A. 执业范围广泛 B. 执业内容复杂
C. 执业技能全面 D. 执业责任重大
E. 执业管理独立

18. 下列属于监理规划编制依据的有
- A. 监理大纲
B. 委托监理合同及设计文件
C. 监理工作范围
D. 监理工作内容
E. 相关法律
19. 工程监理控制的主要目标包括
- A. 投资
B. 进度
C. 质量
D. 合同
E. 安全
20. 工程监理信息的表现形式包括
- A. 文字数据
B. 数字数据
C. 各种报表
D. 图形、图像和声音
E. 法律法规

第二部分 非选择题

三、填空题：本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。

21. 招标分为公开招标和_____。
22. 注册证书和_____是注册监理工程师的执业凭证，由注册监理工程师本人保管、使用。
23. 管理层次可分为三个层次，决策层、协调层和执行层、_____。
24. 监理实施细则在工程施工开始前由专业监理工程师编制，并报_____审批。
25. 总监理工程师（建设单位项目负责人）组织施工单位项目负责人和技术、质量负责人等进行验收的是_____工程质量验收。
26. 建设工程合同按计价方式分类，包括总价合同、_____和成本加酬金合同。
27. 信息反馈的方式可以分为正式和_____两种。
28. 按照控制措施制定的出发点，控制类型可以分为主动控制和_____。
29. 风险对策包括：风险回避、风险损失控制、风险自留和_____。
30. 我国安全生产的方针是“安全第一，_____”。

四、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

31. 工程监理企业
32. 旁站
33. 预付款
34. 投机风险
35. 质量控制

五、简答题：本大题共 5 小题，每小题 6 分，共 30 分。

36. 简述直线制监理组织形式的优缺点。
37. 简述工程监理的作用。
38. 简述影响工程施工质量的 4M1E 所指的要素。
39. 简述常见工程质量问题发生的原因。（答对任意 6 点即可）
40. 简述风险管理过程包括的内容。

六、综合题：本大题共 2 小题，每小题 10 分，共 20 分。

41. 某工程，施工单位通过招标将桩基及土方开挖工程发包给某专业分包单位，并与供应商签订了采购合同。实施过程中发生如下事件：

专业分包单位编制了深基坑土方开挖专项施工方案，经专业分包单位技术负责人签字后，报送项目监理机构审查的同时开始了挖土作业，并安排施工现场技术负责人兼任专职安全管理人员负责现场监督。

专业监理工程师发现了上述情况后及时报告总监理工程师，并建议签发《工程暂停令》。

问题：

1. 事件中，专业分包单位的做法有什么不妥？写出正确做法。
2. 事件中，专业监理工程师的做法是否正确？说明理由。
42. 某综合实验教学大楼，位于海拔高程 1000m 以下，建筑面积 48000m²，共 16 层，总高度 64m，概算总投资为 20000 万元。
- 事件 1：建设单位委托某监理单位进行施工监理，并在合同商谈中确定监理费浮动幅度下降 15%，施工监理服务收费基价见表 1。（建筑工程，专业调整系数为 1。高程调整系数海拔 2001m 以下为 1。高度≥50m 的公共建筑工程，工程复杂程度调整系数为 1.15；高度≥24m 的住宅工程，工程复杂程度调整系数为 1。）

表 1 施工监理服务收费基价表 单位：万元

序号	计费额	收费基价
1	10000	218.6
2	20000	393.4
3	40000	708.2

事件 2：总监理工程师委托总监理工程师代表完成下列工作：①组织召开监理例会；②组织审查施工组织设计；③组织审查工程变更；④签发工程款支付证书。

- 问题：
1. 事件 1 中，计算该工程的施工监理服务收费应为多少？
2. 事件 2 中，逐条判定总监理工程师是否可委托总监理工程师代表完成此工作。