机密★启用前

417

2023年4月高等教育自学考试福建省统一命题考试

工程造价确定与控制

（课程代码　06962）

座位号＿＿＿＿＿＿

考场＿＿＿＿＿＿

准考证号＿＿＿＿＿＿

姓名＿＿＿＿＿＿

注意事项：

1. 本试卷分为两部分，第一部分为选择题，第二部分为非选择题。

2. 应考者必须按试题顺序在答题卡（纸）指定位置上作答，答在试卷上无效。

3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔，书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分　选择题

一、单项选择题：本大题共20小题，每小题2分，共40分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的，请将其选出。

1. 应急费包括未明确项目的准备金和
   A. 建设成本上升费用　　B. 涨价准备金
   C. 基本预备准备金　　D. 不可预见准备金
2. 某项目购买一台国产设备，其购置费为1325万元，运杂费率为12%，则该设备的原价为
   A. 1121万元　B. 1183万元　C. 1484万元　D. 1526万元
3. 下列建设用地不能通过划拨方式获得的是
   A. 国家机关用地　B. 军事用地　C. 旅游用地　D. 基础设施用地
4. 下列属于单项工程的是
   A. 图书馆工程　B. 土建工程　C. 混凝土工程　D. 桩基工程
5. 下列不属于工程量清单中“其他项目”的是
   A. 暂列金额　B. 暂估价　C. 总承包服务费　D. 税金
6. 时间定额等于
   A. 1/产量定额　B. 8/产量定额　C. 12/产量定额　D. 产量定额/8
7. 某工程现场采用出料500L的混凝土搅拌机，完成一次循环需要6分钟，机械时间利用系数为0.8，则该机械的台班时间定额为
   A. 0.031台班/m^3　　B. 0.063台班/m^3
   C. 16m^3/台班　　D. 32m^3/台班
8. 工程造价信息按稳定程度划分，可以分为
   A. 系统化工程造价信息和非系统化工程造价信息
   B. 固定工程造价信息和流动工程造价信息
   C. 横向的工程造价信息和纵向的工程造价信息
   D. 宏观工程造价信息和微观工程造价信息

9. 静态投资估算的方法中，若估算精度要求高，则采用
   A. 生产能力指数法　　B. 系数估算法
   C. 比例估算法　　D. 指标估算法
10. 流动负债等于
   A. 应付账款＋预收账款　　B. 应收账款＋预收账款
   C. 应付账款＋预付账款　　D. 应收账款＋预付账款
11. 概算定额用于编制
   A. 施工图预算　　B. 扩大初步设计概算
   C. 初步设计概算　　D. 投资估算
12. 在进行设备安装工程费概算编制时，若初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，且产品为通用的设备产品，则可以采用
   A. 设备价值百分比法　　B. 扩大单价法
   C. 预算单价法　　D. 综合吨位指标法
13. 下列定额中，体现平均先进水平的是
   A. 施工定额　　B. 预算定额
   C. 概算定额　　D. 概算指标
14. 下列关于招标控制价的说法，正确的是
   A. 招标控制价必须保密
   B. 招标控制价可以下调，不能上浮
   C. 招标控制价由招标人或委托的工程造价咨询人编制
   D. 投标人的投标报价若低于招标控制价，其投标应被否决
15. 实行工程量清单计价的建筑工程，确定合同价款中鼓励承发包采用的方式是
   A. 总价　　B. 单价
   C. 成本加利润　　D. 成本加酬金
16. 某企业承包的工程，合同规定工期为3个月。每个月完成的产值分别为100、120、200万元。工程预付备料款额度为工程合同造价的20%，则该工程的预付备料款为
   A. 20万元　B. 24万元　C. 40万元　D. 84万元
17. 下列关于联合体投标的说法正确的是
   A. 联合体投标，应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书
   B. 联合体各方签订共同投标协议后，各方还能以自己名义单独投标
   C. 资格预审后联合体增减更换成员的，应向招标单位报备
   D. 联合体投标，按照组成单位中资质等级较高的单位确定联合体资质等级
18. 下列不属于不可抗力的是
   A. 常恶劣天气　B. 战争　C. 瘟疫　D. 停电
19. 小型或限额以下项目整体验收时，组织验收的单位是
   A. 业主　　B. 项目主管部门
   C. 监理单位　　D. 使用单位
20. 某建设工程开标日期为2020年4月10日，该工程的基准日为
   A. 3月10日　B. 3月13日　C. 3月31日　D. 4月10日

二、多项选择题：本大题共5小题，每小题3分，共15分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。

21. 在我国建设项目总投资构成中，属于与项目建设有关的其他费用的有

A. 建设期利息　　B. 建设管理费

C. 可行性研究费　　D. 勘察设计费

E. 工程保险费

22. 影响人工日工资单价的因素有

A. 社会平均工资水平　　B. 生活消费指数

C. 人工单价的组成内容　　D. 劳动力市场供需变化

E. 政府推行的社会保障和福利政策

23. 施工机械台班单价组成包括

A. 折旧费　　B. 人工费

C. 燃料动力费　　D. 安拆费及场外运费

E. 检修费

24. 流动资金的估算方法包括

A. 系数估算法　　B. 比例估算法

C. 分项详细估算法　　D. 扩大指标法

E. 价格指数估算法

25. 按索赔的合同当事人不同，可以将工程索赔分为

A. 承包人与发包人之间的索赔　　B. 总承包人和分包人之间的索赔

C. 监理方和业主方之间的索赔　　D. 分包人和业主方之间的索赔

E. 监理方和分包方之间的索赔

第二部分　非选择题

三、名词解释题：本大题共5小题，每小题3分，共15分。

26. 规费

27. 计日工

28. 流动资金周转次数

29. 预付款担保

30. 诉讼

四、简答题：本大题共2小题，每小题6分，共12分。

31. 简述工程量清单计价的作用。

32. 简述工程变更引起分部分项工程项目变化后分部分项工程费的调整方法。

五、计算题：本大题共2小题，每小题9分，共18分。

33. 某项目建设准备期为1年，建设期2年，两年的建设投资资金相等。工程建设费用为24000万元，工程建设其他费用为1000万元，基本预备费率为10%，价差预备费率为8%。

计算：(1)基本预备费(2分)

(2)价差预备费(7分)

34. 假定新建一栋办公大楼，其建筑面积为4000m²，按概算指标和地区材料预算价格等算出综合单价为1650元/m²，其中一般土建工程1340元/m²，采暖工程、给排水工程、照明工程合计310元/m²。但新建办公大楼设计资料与概算指标相比，其结构构件有部分变更，其他相同。设计资料表明，外墙为1.5砖外墙，而概算指标中外墙为1砖墙。根据当地土建工程预算定额计算，外墙带形毛石基础的综合单价为198元/m³，1砖外墙的综合单价为212元/m³，1.5砖外墙的综合单价为234元/m³；概算指标中每100m²中含外墙带形毛石基础为18.4m³，1砖外墙为48m³，新建办公大楼每100m²中含外墙带形毛石基础为21.2m³，1.5砖外墙为64.2m³。

计算：(1)计算调整后的概算综合单价。(7分)

(2)计算新建办公大楼的概算造价。(2分)