

2023年4月高等教育自学考试福建省统一命题考试

城市经济学

(课程代码 08206)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分,第一部分为选择题,第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答,答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔,书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题:本大题共12小题,每小题2分,共24分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 当城市化进入加速状态,人口和经济活动迅速向城市集聚,城市规模不断扩大,新城市不断兴起,第一产业占比下降,第二产业占比不断提高,这一阶段属于城市化的
 - A. 初期
 - B. 中期
 - C. 后期
 - D. 晚期
2. 城市化的后续动力是
 - A. 农业发展
 - B. 工业发展
 - C. 第三产业发展
 - D. 建筑业发展
3. 企业、居民的空间集中而带来的经济利益或成本节约是
 - A. 规模经济
 - B. 集聚经济
 - C. 规模效益
 - D. 地方化经济
4. 不管租种什么样的土地都必须缴纳的地租是
 - A. 垄断地租
 - B. 级差地租Ⅱ
 - C. 级差地租
 - D. 绝对地租
5. 由资本技术构成决定的反映资本技术构成变化的资本价值构成是
 - A. 资本物质构成
 - B. 资本有机构成
 - C. 资本技术构成
 - D. 资本价值构成
6. 城市人口社会结构主要包括文化结构、空间分布结构和
 - A. 育龄妇女结构
 - B. 年龄结构
 - C. 行业结构
 - D. 性别结构
7. 当交通流量达到最佳时
 - A. 生产者剩余与消费者剩余之和最大
 - B. 生产者剩余小于消费者剩余
 - C. 生产者剩余大于消费者剩余
 - D. 生产者剩余等于消费者剩余
8. 按三次产业划分法,地质勘查业属于
 - A. 第一产业
 - B. 第二产业
 - C. 第三产业
 - D. 第四产业
9. 城市中公共绿地的建设一般由
 - A. 政府配置
 - B. 政府提供和市场供给
 - C. 市场配置
 - D. 私人配置

10. 城市运输设施和运输工具组成

- A. 城市路网系统
- B. 城市运输系统
- C. 城市交通管理系统
- D. 城市交通收费系统

11. 当企业的生产规模达到最佳时

- A. 边际成本大于边际收益
- B. 边际成本小于边际收益
- C. 边际成本等于边际收益
- D. 边际成本接近于边际收益

12. 城市融资的最终目标是

- A. 提高资金可用量
- B. 提高资金使用效率
- C. 资金配置效率最优
- D. 城市经济可持续发展

二、多项选择题:本大题共10小题,每小题2分,共20分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的,请将其选出,错选、多选或少选均无分。

13. 影响城市化的因素有

- A. 经济增长
- B. 人口数量
- C. 产业结构
- D. 科技进步
- E. 经济类型

14. 车辆使用控制措施有

- A. 限定车辆标准
- B. 地区价格控制
- C. 基本价格控制
- D. 非价格通行控制
- E. 限定车辆等级

15. 我国的金融机构体系包括

- A. 中央银行
- B. 商业银行
- C. 政策性银行
- D. 保险机构
- E. 信托机构

16. 城市产业竞争力的形成基础包括

- A. 环境优势
- B. 技术优势
- C. 产业优势
- D. 资源优势
- E. 劳动力优势

17. 城市发展总部经济的软环境包括

- A. 人力资源
- B. 科研教育资源
- C. 法律制度
- D. 机械设备
- E. 政策环境

18. 房地产金融除了信贷融资和证券融资外,还有以下形式

- A. 房地产信托
- B. 房地产保险
- C. 企业债券
- D. 房地产公积金
- E. 政府债券

19. 依据运营规模划分,城市物流发展模式可分为

- A. 物流中心模式
- B. 物流园区模式
- C. 配送中心模式
- D. 城市中心模式
- E. 城市郊区模式

20. 城市基础设施产业化的标志包括

- A. 统一化
- B. 市场化
- C. 标准化
- D. 规模化
- E. 商品化

21. 城市经济中的主要投入要素有

- A. 资本
- B. 劳动力
- C. 技术
- D. 企业家精神
- E. 土地

22. 城市经济发展战略的特征有

- A. 全局性
- B. 层次性
- C. 空间性
- D. 时效性
- E. 主观性

第二部分 非选择题

三、名词解释题：本大题共 8 小题，每小题 3 分，共 24 分。

23. 再城市化
24. 城市土地供给存量调整
25. 城市投资环境
26. 技术密集型产业
27. 房地产公积金
28. 城市群
29. 城市政府职能
30. 社会保障

四、简答题：本大题共 4 小题，每小题 5 分，共 20 分。

31. 简述城市可持续发展的若干战略问题。
32. 简述房地产抵押贷款二级市场融资的利弊。
33. 简述物流中心的基本要求。
34. 试举例说明什么是比较优势。

五、论述题：本题 12 分。

35. 以你熟悉的城市或你家乡所在的城市为例，说明如何对该城市的主导产业进行选择。