

2023年4月高等教育自学考试福建省统一命题考试

城乡规划管理与法规

(课程代码 13384)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分,第一部分为选择题,第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答,答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔,书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题:本大题共15小题,每小题2分,共30分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 在我国,行政权力不包括
 - A. 立法参与权
 - B. 委托立法权
 - C. 行政管理权
 - D. 法律解释权
2. 下列不属于乙级城乡规划编制单位业务范围的是
 - A. 郑州市国土空间总体规划
 - B. 建设工程项目规划选址的可行性研究
 - C. 北京市某地块的控制性详细规划
 - D. 村庄规划
3. 地方规划法规文件的层级不包括
 - A. 地方政府及其工作部门或授权机构制定的其他规范性文件
 - B. 地方性法规
 - C. 地方政府规章
 - D. 部门规章
4. 下列关于行政法规说法不正确的是
 - A. 行政法规的制定主体是国务院各部委
 - B. 行政法规的适用范围是全国
 - C. 行政法规的依据是宪法、法律和地方性法规
 - D. 行政法规是制定地方性法规、规章的依据
5. 根据《城乡规划法》,制定和实施城乡规划应当遵循的原则之一是
 - A. 集约发展
 - B. 综合开发和利用
 - C. 适用、经济、美观
 - D. 科学评估
6. 根据《城乡规划法》,下列哪种规划还应当对城市更长远的发展做出预测性安排?
 - A. 城市总体规划
 - B. 镇总体规划
 - C. 乡规划
 - D. 村庄规划

7. 根据《城乡规划法》,省域城镇体系规划的内容不包括
 - A. 城镇空间布局和规模控制
 - B. 重大基础设施的布局
 - C. 公共服务设施用地的布局
 - D. 为保护生态环境、资源等需要严格控制区域
 8. 下列不属于国土空间规划所统一的规划是
 - A. 土地利用规划
 - B. 修建性详细规划
 - C. 主体功能区规划
 - D. 城乡规划
 9. 详细规划的依据、相关专项规划的基础是
 - A. 分区规划
 - B. 战略规划
 - C. 控制性详细规划
 - D. 国土空间总体规划
 10. “三线”不包括的控制线是
 - A. 生态保护红线
 - B. 城镇开发边界
 - C. 历史文化资源
 - D. 永久基本农田
 11. 市县级国土空间规划侧重
 - A. 实用性
 - B. 实施性
 - C. 协调性
 - D. 战略性
 12. 下列情形中,依据《城乡规划法》,组织编制机关方可按照规定的权限和程序修改城市总体规划的是
 - A. 经评估确需修改规划的
 - B. 因城市工程建设确需修改规划的
 - C. 行政区划调整确需修改规划的
 - D. 上级人民政府制定的城乡规划发生变更,提出修改规划要求的
 13. 控制性详细规划编制的强制性内容包括
 - A. 提出各地块的建筑体量、体型、色彩等城市设计指导原则
 - B. 土地使用性质及其兼容性
 - C. 容积率、建筑高度、建筑密度、绿地率等用地指标
 - D. 配套公共服务设施
 14. 依据《城乡规划法》,乡规划、村庄规划的编制内容应当包括
 - A. 本行政区域内的村庄发展布局
 - B. 土地使用性质及其兼容性
 - C. 农村生产、生活服务设施、公益事业等各项建设的用地布局
 - D. 自然资源和历史文化遗产保护
 15. 我国当前行政体制改革的核心是
 - A. 法制体系的健全
 - B. 政府职能的转变
 - C. 行政组织的重组
 - D. 行政管理方法的现代化
- 二、判断选择题:本大题共10小题,每小题1分,共10分,判断下列每小题的正误,正确的将答题卡上该小题的“[A]”涂黑,错误的将“[B]”涂黑。
16. 行政主体是能够独立对外承担其行为所产生的法律责任的组织。
 17. 公务员职务实行选任制和委任制。
 18. 城乡规划依法行政的依据有计划依据、规划依据和法制依据。
 19. 临时建设和临时用地的使用期限一般不超过3年。

20. 乡和村庄规划区内各项建设,无需遵循先规划后建设原则。
21. 组织编制全国国土空间规划和相关专项规划并监督实施的是自然资源部的国土空间规划局。
22. 总体规划在报批前要通过同级人民代表大会或其常务委员会的审议。
23. 郑州市国土空间总体规划的审批主体是河南省人民政府。
24. 由国务院审批的规划,应当向自然资源部提出申请。
25. 乙级城乡规划编制单位具有编制上海市总体规划的资质。

第二部分 非选择题

三、名词解释题:本大题共3小题,每小题4分,共12分。

26. 行政机关
27. 资源环境承载力评价
28. “一书三证”

四、简答题:本大题共3小题,每小题6分,共18分。

29. 作为一整套运行系统,国土空间规划体系的架构是怎样的?包括哪些组成部分?
30. 简述乡村振兴战略的总要求。
31. 简述规划监察范围。

五、论述题:本大题共2小题,每小题15分,共30分。

32. 项目基本情况:

建设单位:某建设集团有限公司

项目名称:经济适用房

建设位置:某区某号

许可时间:取得《建设工程规划许可证》

项目存在问题:擅自超出规划许可层数进行建设。经现场核实,该项目规划许可为七栋,现已建成六栋。其中,第一、二、五、六栋规划许可为6层,实际建盖8层,超出规划许可2层。在近期巡查中发现,该建设单位又开始对其未建的一栋建筑进行建设。

分析该项目的处理建议。

33. 某公司拟在城市规划区内建设一栋30000 m²的办公楼,并已取得了建设工程规划许可证。该公司在委托一家甲级设计单位进行施工图设计时,要求对设计方案进行调整,并增加了建筑面积4000 m²。该设计单位负责人曾多次向该公司催要规划部门的批准文件,但一直没有得到。在该公司的再三催促下,该设计单位完成了施工图设计。两年后工程竣工,在验收时被规划部门认定为违法建设。

分析该项目为什么被认定为违法建设?请结合以上情况依法提出处理意见。