

2023年10月高等教育自学考试全国统一考试

建设监理导论

(课程代码 04230)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用 2B 铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共 15 小题, 每小题 1 分, 共 15 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 下列哪个单位的工程项目是工程监理管理的服务客体
A. 建设单位 B. 设计单位
C. 勘察单位 D. 施工单位
2. 下列与建设工程监理有关的已颁布的法律法规中, 属于法律的是
A. 《城市房地产开发经营管理法》 B. 《民用建筑节能条例》
C. 《环境保护法》 D. 《建设工程监理规范》
3. 基于对监理从业人员的身体健康状况考虑, 监理工程师不能再注册的年龄限制是
A. 年满 50 周岁 B. 年满 60 周岁
C. 年满 55 周岁 D. 年满 65 周岁
4. 监理工程师的注册证书和执业印章的有效期是
A. 2 年 B. 3 年
C. 4 年 D. 5 年
5. 下列选项中, 由建设单位主持召开的是
A. 监理例会 B. 专题现场协调会
C. 设计协调会 D. 第一次工地会议
6. 负责编制监理大纲的单位是
A. 建设单位 B. 施工单位
C. 监理单位 D. 设计单位
7. 在关键工序施工过程中, 由监理人员在现场进行的监督活动是
A. 巡视 B. 旁站
C. 安检 D. 质检
8. 我国安全生产的方针是
A. 安全第一, 预防为主 B. 质量第一, 预防为主
C. 安全为主, 预防为主 D. 安全第一, 效率第二
9. 损失一般可分为
A. 经济损失和物资损失 B. 材料损失和机械损失
C. 直接损失和间接损失 D. 直接损失和经济损失
10. 邀请招标可邀请几家承包商参加投标, 但不能少于
A. 4 家 B. 3 家
C. 2 家 D. 5 家
11. 监理信息和数据的关系是
A. 数据是监理信息常见的一种表现形式
B. 监理信息就是数据
C. 信息是对数据的汇总
D. 信息是数据的表现形式
12. 下列不属于业主职责的是
A. 提供施工现场 B. 提供现场勘察资料
C. 提供施工图纸 D. 对工程质量负责
13. 风险管理的基础是
A. 风险评价 B. 风险识别
C. 风险控制 D. 风险规避
14. 根据 ISO 和我国有关质量保证标准的定义, 凡工程产品质量没满足某个规定的要求, 就称之为
A. 质量不合格 B. 质量有瑕疵
C. 质量较合格 D. 质量有偏差
15. 按专业资质标准, 甲级工程监理企业的注册资本不少于
A. 500 万元 B. 400 万元
C. 300 万元 D. 200 万元

二、多项选择题：本大题共 5 小题，每小题 2 分，共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。

16. 《中华人民共和国招标投标法》规定，招标可分为
- A. 施工招标 B. 设计招标
C. 公开招标 D. 监理招标
E. 邀请招标
17. 影响工程施工质量的因素有
- A. 人 B. 材料
C. 设备 D. 技术方法
E. 环境
18. 工程监理的性质包括
- A. 公开性 B. 服务性
C. 科学性 D. 公正性
E. 独立性
19. 按企业组织形式分类，工程监理企业可划分为
- A. 公司制监理企业 B. 合资工程监理企业
C. 合作工程监理企业 D. 联合制监理企业
E. 注册制监理企业
20. 工程决策阶段的监理工作主要包括哪些决策的咨询？
- A. 优化决策 B. 投资决策
C. 立项决策 D. 可行性决策
E. 评估决策

第二部分 非选择题

三、填空题：本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。

21. 监理例会由_____组织与主持。
22. 工程监理的中心任务是控制工程项目_____。
23. 注册监理工程师在每一注册有效期内应接受_____学时的继续教育。
24. _____是指一名上级管理人员所直接管理的下级人数。
25. 与监理规划相互关联的两个重要监理文件是工程监理大纲和_____。
26. 为达到质量要求所采取的作业技术和活动被称为_____。
27. 当分包合同条款与总包合同条款发生抵触时，以_____为准。
28. 根据已建各类建设工程与风险有关的统计资料来识别拟建建设工程的风险称为_____。
29. _____是合同当事人不能预见、不能避免、不能克服的客观情况。

30. 分项工程的验收在_____的基础上进行。

四、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

31. 管理层次
32. 损失
33. 监理信息
34. 风险评价
35. 组织措施

五、简答题：本大题共 5 小题，每小题 6 分，共 30 分。

36. 简述工程质量的检验方法。
37. 简述工程监理企业经营活动的基本准则。
38. 建设工程风险损失包括哪几方面？
39. 按计价方式分类，建设工程合同可分为哪几类？
40. 简述收集监理信息的基本原则。

六、综合题：本大题共 2 小题，每小题 10 分，共 20 分。

41. 某监理单位承担了一项房屋建筑工程项目的监理工作，监理合同签订后在工程实施过程中发生了如下事件：

事件 1：由于该监理单位注册监理工程师人员较少，单位技术负责人批准一名已取得监理工程师资格证书，但还未注册的人员担任项目总监理工程师。

事件 2：监理合同签订一个月后，监理公司将项目监理部的组织形式、人员构成及对总监的任命报送建设单位。

问题：

- (1) 指出事件 1 中的不妥之处，写出正确做法。
(2) 指出事件 2 中监理单位做法的不妥之处，并说明理由。

42. 某建设工程项目，建设单位委托监理单位承担施工阶段的监理任务，并通过公开招标选定甲施工单位作为施工总承包单位。工程实施中发生了下列事件：

事件 1：桩基工程开始后，专业监理工程师发现，甲施工单位未经建设单位同意将桩基工程分包给乙施工单位，甲施工单位将乙施工单位的相关材料报项目监理机构审查。

事件 2：桩基施工过程中，出现断桩事故。经调查分析，此次断桩事故是因为乙施工单位抢进度，擅自改变施工方案引起。对此，原设计单位提供的事故处理方案为：断桩清除，原位重新施工。乙施工单位按处理方案实施。

问题：

- (1) 指出事件 1 中不妥之处，写出正确做法。
(2) 针对事件 2 中的断桩事故，简述工程质量事故处理方案的一般处理原则和基本要求。