

合同法

(课程代码 00230)

注意事项：

1. 本试卷分为两部分，第一部分为选择题，第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡（纸）指定位置上作答，答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用 2B 铅笔，书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题：本大题共 25 小题，每小题 1 分，共 25 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的，请将其选出。

1. 下列合同中属于双务合同的是

A. 保证合同	B. 自然人间的借款合同
C. 附负担的赠与合同	D. 仓储合同
2. 下列选项中，不构成要约消灭原因的是

A. 要约被撤回	B. 受要约人拒绝要约
C. 要约被依法撤销	D. 受要约人对要约内容作出实质性变更
3. 下列选项中，不属于缔约过失责任赔偿范围的损失是

A. 合同因不成立所造成的损失	B. 合同因合同无效所造成的损失
C. 合同因不能履行所造成的损失	D. 缔约中未对相对人尽保护责任而造成相对人损失
4. 下列选项中，不属于合同绝对必要条款的是

A. 当事人	B. 标的
C. 质量	D. 数量

5. 甲对乙表示：“如果下雨，我送你一把伞”。此合同属于

A. 附停止条件合同	B. 附消极条件合同
C. 附确定期限合同	D. 附不确定期限合同
6. 下列合同中，属于单务合同、诺成性合同的是

A. 定金合同	B. 赠与合同
C. 行纪合同	D. 自然人间的借款合同
7. 当事人互负债务，有先后履行顺序，应当先履行债务一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。此为

A. 先诉抗辩权	B. 同时履行抗辩权
C. 先履行抗辩权	D. 不安抗辩权
8. 下列选项中，债务人不可以将标的物提存的情形是

A. 债权人有正当理由拒绝受领	B. 债权人下落不明
C. 债权人死亡未确定继承人、遗产管理人	D. 债权人丧失民事行为能力未确定监护人
9. 债务人甲告知债权人乙，自己准备将全部债务转移给第三人丙，甲请乙在合理期限内回复是否同意。但期限届满，经甲催告，乙未作表示，则视为

A. 同意	B. 不同意
C. 需要延长同意时间	D. 甲需要再次催告
10. 甲与乙之间签订一份房屋租赁合同。租期届满前，甲与乙又订立了一份消灭租赁合同、发生借用关系的合同，该合同属于合同的

A. 保全	B. 变更
C. 更改	D. 终止
11. 甲欠乙的债，甲与丙约定，丙加入甲的债务并通知乙，乙未在合理期限内明确拒绝，乙可以请求丙在愿意承担的债务范围内和甲承担

A. 合伙债务	B. 连带债务
C. 按份债务	D. 自然债务
12. 下列选项中，可以由第三人清偿的情形是

A. 委托合同之债	B. 金钱债务
C. 雇佣合同之债	D. 不作为债务
13. 下列选项中，不得免除的债务是

A. 金钱债务	B. 从债务
C. 抚养义务	D. 连带债务

14. 定金合同成立时间为
A. 约定交付定金时 B. 合同签订后
C. 合同履行完毕 D. 实际交付定金时
15. 因国际货物买卖合同争议提起诉讼或者申请仲裁的时效期间为
A. 1年 B. 2年
C. 3年 D. 4年
16. 借款合同对支付利息没有约定的，视为
A. 按照国家规定的利息 B. 按照民间借贷的利息
C. 按照出借人确定的利息 D. 没有利息
17. 下列选项中，不属于承揽合同的是
A. 加工合同 B. 雇佣合同
C. 定作合同 D. 修理合同
18. 出卖人甲按照约定将货物送至买受人乙指定的地点，该地点属于丙公司。同时甲将货物交付承运人丁后，该货物毁损、灭失风险的承担者是
A. 甲 B. 乙
C. 丙 D. 丁
19. 下列选项中，对委托合同正确的说法是
A. 对于委托他人可处理的事项范围，我国法律无任何限制
B. 委托合同的标的是处理事物的行为本身，但该行为仅限于事实行为
C. 委托合同是有偿合同，所以即使未约定报酬的，按照有偿委托对待
D. 委托合同基于双方之间高度信任关系，所以双方当事人可以解除合同
20. 甲乙订立行纪合同，委托乙在一个月内以不低于 20 万元卖出一幅画，约定支付 2000 元报酬。对此买卖无其他意思表示。乙找不到买受人情况下，以 20 万元自己买下，将 20 万元价款交付于甲，并向甲请求 2000 元报酬。下列选项正确的是
A. 甲乙之间存在行纪关系，所以乙享有报酬请求权
B. 甲乙之间只存在买卖关系，该买卖合同有效
C. 因乙自己购买，所以甲乙之间只存在买卖关系，乙不能请求报酬
D. 乙自己买入行为，属于滥用权利，所以不能请求报酬
21. 甲欠乙 50 万元，丙为一般保证人。下列选项中，丙不能行使先诉抗辩权的情形是
A. 甲下落不明，且无财产可供执行
B. 甲准备申请破产的
C. 甲移居国外，但国内有其名下的房屋
D. 丙以书面形式向甲乙以外的第三人表示放弃先诉抗辩权
22. 甲欠乙债 100 万元，约定 2022 年 6 月 1 日前偿还。丙为保证人，保证合同中约定：如果甲不能履行债务，由保证人丙承担保证责任。6 月 1 日过后，甲未偿还。2023 年 6 月 1 日，乙找至丙，要求丙偿还，丙在答辩状称：本人财产不足清偿，请免除本人保证责任。下列选项中，正确的说法是
A. 丙为连带保证人，因为保证合同中未明确保证方式
B. 丙为一般保证人，因为保证合同中明确保证方式
C. 丙可以不承担保证责任，因为其享有先诉抗辩权
D. 丙可以不承担保证责任，因为其财产不足清偿
23. 甲将名下房屋租给乙，月租 3500 元，约定不得转租。但乙擅自租给丙，获月租 4000 元。下列说法正确的有
A. 乙和丙的租赁合同无效，乙的获利无法律上的原因，构成不当得利
B. 乙和丙的租赁合同有效，乙的获利有法律上的原因，不构成不当得利
C. 甲基于与乙之间的有效合同，向乙请求违约责任
D. 甲乙约定不得转租，故乙对甲构成侵权
24. 甲乙是住四楼的邻居，某日，乙刚下楼准备散步时突然听到猫的惨叫声，原来甲的宠物猫从四楼窗户掉下来受伤。当时甲不在家，乙急忙叫网约车去宠物医院给猫看病，花去交通费 60 元，检查及治疗费共 500 元。途中，乙被猫刮伤，医生建议打狂犬疫苗，花 300 元。下列选项中，甲对乙的请求可以拒绝的是
A. 网约车费用 60 元 B. 宠物猫的治疗费 500 元
C. 打狂犬疫苗的 300 元 D. 适当的报酬
25. 下列选项中，乙构成不当得利的是
A. 甲欠乙 500 元，丙在甲不知情的情况下自愿代为偿还
B. 甲小区附近新建地铁，当地居民乙的房屋大幅升值
C. 甲以拾得的 100 元还欠乙的债务
D. 甲雇人耕田，雇工误耕了乙的数亩待耕之田
- 二、多项选择题：本大题共 5 小题，每小题 2 分，共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。
26. 下列选项中，可以成为民事合同主体的有
A. 外国人 B. 私营企业
C. 国有企业 D. 国家机关
E. 合伙企业

27. 下列抗辩权中，属于阻却抗辩权的有

- A. 同时履行抗辩权
- B. 先履行抗辩权
- C. 先诉抗辩权
- D. 不安抗辩权
- E. 诉讼时效抗辩权

28. 服装厂甲与贸易公司乙订立服装买卖合同，约定甲先履行，货到后乙付款。下列选项中，甲可以行使不安抗辩权的情形有

- A. 经营状况严重恶化
- B. 转移财产以逃避债务
- C. 抽逃资金以逃避债务
- D. 丧失商业信誉
- E. 法定代表人被逮捕

29. 甲为发包方，乙为总承包方，勘察人为丙，设计人为丁，施工人为戊。下列说法正确的有

- A. 甲和乙签订总承包合同，由乙对整个建设工程负责
- B. 甲分别与丙、丁、戊订立承包合同
- C. 丙分别与丁、戊订立承包合同
- D. 甲为了提高效力将应该乙完成的工程肢解发包给几个承包人
- E. 甲不得将应当由乙完成的工程肢解发包给几个承包人

30. 下列选项中，对于客运合同承运人的法定责任，正确的说法有

- A. 对急病、分娩、遇险的旅客，承运人负有尽力救助责任
- B. 对旅客的人身伤害承担无过错责任，该责任仅适用于正常购票乘车的旅客
- C. 对旅客故意或者重大过失造成的人身损害，承运人可以免责，但负举证责任
- D. 对旅客托运的行李毁损、灭失的，承运人负过错责任
- E. 对旅客自带物品毁损、灭失的，承运人负无过错责任

第二部分 非选择题

三、简答题：本大题共 4 小题，每小题 8 分，共 32 分。

31. 简述合同客体必须具备的条件。

32. 简述合同变更的要件。

33. 简述违约行为的样态。

34. 简述承揽合同中的风险负担规则。

四、论述题：本大题共 1 小题，共 15 分。

35. 试述债权人代位权的构成要件及其行使方式。

五、案例分析题：本大题共 1 小题，共 18 分。

36. 案例：

2021 年 5 月 5 日，甲将自己个人名下房屋租给乙，月租为 3500 元，租期为 1 年。2021 年 8 月 10 日，乙发现因暴雨导致房屋内窗户渗水、墙面脱落。2021 年 10 月 5 日，甲准备将该房屋以 250 万元出售给丙，丙与甲非近亲属关系。

问题：

- (1) 关于房屋内窗户渗水、墙面脱落的情形，乙可以向谁主张权利？为什么？
- (2) 当甲准备出售该房屋给丙，乙愿意以同等价格购买，乙享有什么权利？
- (3) 若该房屋未出售，2022 年 5 月 5 日，乙想续租 1 年，租金不变。而甲准备将该房屋租给丙，月租为 4000 元，租期半年。此时，乙是否享有续租的权利？