

2025 年 10 月高等教育自学考试全国统一考试

工程造价确定与控制

(课程代码 06962)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用 2B 铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共 15 小题, 每小题 1 分, 共 15 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 某食品加工厂的电气照明工程属于
 - A. 单位工程
 - B. 单项工程
 - C. 分部工程
 - D. 分项工程
2. 计算进口设备抵岸价时, 关税的计算基数为
 - A. 到岸价格
 - B. 离岸价格
 - C. 货价+国际运费
 - D. 到岸价格+银行财务费
3. 工程项目建设过程中, 建设单位工作人员工资及五险一金属于
 - A. 建设单位管理费
 - B. 规费
 - C. 企业管理费
 - D. 人工费
4. 工程量清单计价时, _____负责计算和确定完成工程量清单项目所需的全部费用
 - A. 投标人
 - B. 招标人
 - C. 招标代理机构
 - D. 监理人
5. 工程量清单中的计量原则是以_____计算
 - A. 实体安装部位的设计图示尺寸
 - B. 施工尺寸
 - C. 招标人规定的尺寸
 - D. 投标人规定的尺寸
6. 用于计算建安工程费用的依据是
 - A. 设备运杂费费率
 - B. 用地指标
 - C. 价格指数
 - D. 朗格系数

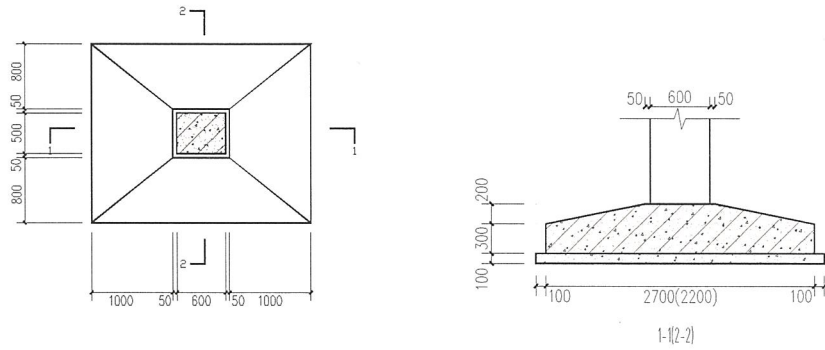
7. 在计算建筑面积时, 下列情形按 1/2 面积计算的是
 - A. 有永久性顶盖无围护结构的场馆看台
 - B. 层高为 2.5m, 设有围护结构不垂直于水平面而超出底板外沿的建筑物
 - C. 净高为 1.1m 的坡屋顶内空间
 - D. 建筑物外墙外侧的保温隔热层
8. 下列关于砌体工程工程量计算规则描述正确的是
 - A. 砖基础内墙基础长度按内墙基净长计算
 - B. 平屋面外墙墙高算至钢筋混凝土板板顶
 - C. 空心砌墙按图示尺寸的立方米计算, 扣除空心部分
 - D. 砌砖台阶按体积计算, 不含梯带
9. 初步可行性研究阶段建设投资和生产成本的估算精度一般控制在_____范围内
 - A. ±10%
 - B. ±20%
 - C. ±25%
 - D. ±30%
10. 既是建设工程造价控制的重要依据, 又是设计招标依据的是
 - A. 投资估算
 - B. 设计概算
 - C. 施工图预算
 - D. 施工预算
11. 采用类似预算法编制概算时, 已知人工费、材料费、机械使用费、措施费和其他费用占比和价格差异系数如下表所示, 则综合调整系数为

	人工费	材料费	机械使用费	措施费	其他费
费用占预算造价比重	8%	52%	5%	5%	30%
拟建工程与类似工程价差系数	1.05	1.06	0.98	1.1	0.96

 - A. 0.976
 - B. 1.027
 - C. 2.499
 - D. 5.15
12. 采用预算单价法编制施工图预算时, 单位工程直接费的主要计算公式为
 - A. $\Sigma(\text{工程量} \times \text{预算定额单价})$
 - B. $\Sigma(\text{工程量} \times \text{预算综合单价})$
 - C. $\Sigma(\text{工程量} \times \text{人材机预算定额消耗量} \times \text{人材机市场单价})$
 - D. $\Sigma(\text{工程量} \times \text{实物消耗量} \times \text{人材机市场单价})$
13. 目前多数工程都实行工程量清单招标, _____格式必须符合《建设工程工程量清单计价规范规定》, 工程量清单编制与报价采用统一格式
 - A. 投标邀请书
 - B. 技术标
 - C. 商务标
 - D. 投标书

贷款年利率为 8%，建设期内利息只计息不支付，贷款年中支用，计算该新建项目的工程造价。

41. 某工程有现浇 C30 混凝土柱下独立基础（采用泵送预拌混凝土），共 8 个，基础平面图和剖面图如图 1 所示。根据图示内容和《建设工程工程量清单计价规范》的规定（现浇混凝土基础相关信息如表 1 所示），计算混凝土基础的清单工程量并填写分部分项工程量清单表（表 2）。



(a) 平面图 (b) 1-1 (2-2) 剖面图

图 1 柱下独立基础平面图

表 1 现浇混凝土基础

项目编码	项目名称	项目特征
010501001	垫层	1. 混凝土类别 2. 混凝土强度等级
010501002	带形基础	
010501003	独立基础	
010501004	满堂基础	
010501005	桩承台基础	

表 2 分部分项工程量清单表

项目编码	项目名称及特征	计量单位	工程量

42. 某工程项目施工合同价为 650 万元，合同工期为 6 个月，施工合同规定：

- (1) 开工前业主向施工单位支付合同价的 20% 作为预付款；预付款从第一个月开始扣除，分四个月等额扣除；
- (2) 业主供料价款在发生当月的工程款中扣除；
- (3) 施工进度款按月结算，不考虑调价；若施工单位每月实际完成产值不足计划产值的 90% 时，业主可按实际完成产值的 10% 的比例扣除工程进度款；经业主签定的施工进度计划和实际完成产值见表 3 所示：

表 3 施工进度计划和实际完成产值表 (单位：万元)

时间/月	1	2	3	4	5	6
计划完成产值	80	110	130	120	110	100
实际完成产值	80	90	120	125	120	115
业主供料价款		10	20	10		

- (4) 施工竣工验收后，最后一期结算款扣留合同价的 5% 作为质量保修金。

若合同顺利履行，该项目的工程预付款和质量保修金是多少万元？各月工程进度款是多少万元？

