

浙江省 2015 年 4 月高等教育自学考试

建筑法规试题

课程代码:06936

请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

选择题部分

注意事项:

1. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。
2. 每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题(本大题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分)

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂或未涂均无分。

1. 民事法律关系由主体、内容和客体三个要素组成,在工程建设活动中,建设单位要求施工单位在规定的日期完工,施工单位要求建设单位按时支付工程款,这种权利属于建设法律关系的
A. 主体 B. 客体 C. 对象 D. 内容
2. 某建设单位长期拖欠施工单位工程进度款,则拖欠进度款项是工程建设法律关系的
A. 主体 B. 义务 C. 客体 D. 内容
3. 民事法律关系的内容是指
A. 民事权利和民事义务 B. 民事权利和民事责任
C. 民事规范和民事责任 D. 民事义务和民事责任
4. 某合同双方当事人经协商对合同双方的权利和义务进行调整,其民事法律关系的变更属于
A. 主体变更 B. 内容变更 C. 客体变更 D. 合同转让
5. 某建筑公司法定代表人授权公司经营部经理参加某工程招标活动,这个行为属于
A. 法定代理 B. 委托代理 C. 指定代理 D. 表见代理

6. 按照合同的约定,2012年1月1日业主应该向承包商支付工程款,但是却没有支付。2012年7月1日至8月1日之间,当地发生了特大洪水,导致承包商不能行使请求权。2012年12月1日,承包商向法院提起诉讼,请求业主支付拖欠的工程款。则下面的说法正确的是
- A. 2012年7月1日至8月1日之间诉讼时效中止
B. 2012年7月1日至8月1日之间诉讼时效中断
C. 2012年12月1日起诉讼时效中断
D. 2012年12月1日起诉讼时效中止
7. 某施工企业与甲水泥供应商签订了水泥采购合同,合同总价款50万元。后来,甲水泥供应商因故将20万元的债权转让给乙水泥厂并通知了该施工企业,不久,该施工企业将50万元的债务全部转让给丁开发商。依据《合同法》的规定,对于该合同的转让,发生变化的只是合同的
- A. 主体 B. 客体 C. 权利 D. 义务
8. 某施工企业参加某工程项目的投标,在递交投标文件后发现报价有较严重的失误,遂在招标文件规定的投标截止时间前,向招标人送交了一个书面通知,撤回已递交的投标文件。该行为是
- A. 要约撤销 B. 要约撤回 C. 承诺撤回 D. 承诺撤销
9. 注册地位于A市B区的某房地产开发公司在H市C区开发一片住宅小区,经过招投标由C建筑工程公司中标,该C建筑工程公司注册地位G市D区,双方签订承包合同并在合同中约定若就本合同发生争议由A市B区基层人民法院管辖。后因为工程质量不合格双方发生争议。对此案第一审有管辖权的法院是
- A. A市B区基层人民法院 B. H市C区基层人民法院
C. G市D区基层人民法院 D. 以上均不对
10. 建设单位应当自领取施工许可证之日起_____开工。
- A. 1个月内 B. 2个月内 C. 3个月内 D. 6个月内
11. 招标人可以在招标文件中要求投标人提交投标保证金,投标保证金一般不得超过投标总价的
- A. 1% B. 2% C. 5% D. 10%
12. 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起_____内,按照招标文件和中标人的投标文件签订书面合同。
- A. 15日 B. 30日 C. 60日 D. 90日

www.zikao365.com

13. 施工图审查制度是指_____应当将施工图设计文件报县级以上人民政府建设行政主管部门或者其他部门审查,未经审查批准的施工图设计文件不得使用。
- A. 设计单位 B. 施工单位 C. 监理单位 D. 建设单位
14. 某工程施工过程中发生安全事故,造成 5 人死亡,经济损失 600 万,该事故属于
- A. 特别重大事故 B. 重大事故 C. 较大事故 D. 一般事故
15. 建筑施工安全生产许可证有效期满需要延期的,应当于期满前_____个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。
- A. 6 B. 2 C. 3 D. 4

二、多项选择题(本大题共 5 小题,每小题 3 分,共 15 分)

在每小题列出的五个备选项中至少有两个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂、少涂或未涂均无分。

16. 某建设单位投资扩建一办公综合大楼,经招投标由 A 施工单位中标承建,依据《建筑法》有关施工许可证的规定,下列说法正确的有
- A. 该扩建工程无需领取施工许可证
- B. 由建设单位申领施工许可证
- C. 由施工单位申领施工许可证
- D. 申请施工许可证时,应当提供安全施工措施的资料
- E. 申请施工许可证时,该工程应当有满足施工需要的施工图纸
17. 从诚实信用的原则出发,根据《招标投标法》的规定,下列均属于投标人串通投标报价的表现形式是
- A. 投标人之间相互约定抬高或降低投标报价
- B. 投标人之间相互约定,在招标项目中分别以高、中、低价位报价
- C. 投标人之间先进行内部竞价,内定中标人,然后再参加投标
- D. 投标人之间其他串通投标报价行为
- E. 招标人向投标人泄露标底
18. 法律规定应当撤销仲裁裁决的情形有
- A. 仲裁的事项不属于仲裁协议约定的范围或者仲裁委员会无权仲裁
- B. 仲裁员在仲裁该案时有索贿、徇私舞弊、枉法裁决的行为
- C. 提出撤销仲裁裁决申请的主体必须是仲裁当事人
- D. 必须有证据证明仲裁裁决有法律规定的应予撤销的情形
- E. 仲裁庭的组成或者仲裁的程序违反法定程序

19. 根据《建设工程安全生产管理条例》对施工单位安全生产责任制度的规定,施工单位主要负责人对本单位的安全生产全面负责,其主要职责包括
- A. 建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度
 - B. 制定安全生产规章制度和操作规程
 - C. 保证本单位安全生产条件所需资金的投入
 - D. 设置安全生产管理机构,配备专职安全生产管理人员
 - E. 对所承担的建设工程施工进行定期和专项安全检查,并做好安全检查记录
20. 下列属于用人单位可以随时解除劳动合同的情形有
- A. 劳动者患病或者非因工负伤,在规定的医疗期满后不能从事原工作,也不能从事由用人单位另行安排的工作的
 - B. 劳动者不能胜任工作,经过培训或者调整工作岗位,仍不能胜任工作的
 - C. 劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系,对完成本单位的工作任务造成严重影响,或者经用人单位提出,拒不改正的
 - D. 严重违反用人单位的规章制度的
 - E. 在试用期间被证明不符合录用条件的

非选择题部分

注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上,不能答在试题卷上。

三、名词解释(本大题共 5 小题,每小题 3 分,共 15 分)

- 21. 诉讼时效的中止
- 22. 建筑法
- 23. 细微偏差
- 24. 环境噪声
- 25. 劳动合同

四、简答题(本大题共 6 小题,每小题 5 分,共 30 分)

- 26. 构成缔约过失责任必须具备哪些条件?
- 27. 《招标投标法》规定,在中华人民共和国境内进行哪些工程建设项目必须进行招标?
- 28. 根据《基本建设设计工作暂行办法》,修改设计文件应遵守哪些规定?
- 29. 工程质量法律法规规定施工单位应承担哪些质量责任与义务?

30. 专项规划的环境影响报告书应包括哪些内容?

31. 哪些情形下国家可以收回国有土地使用权?

五、案例分析题(本大题 10 分)

32. 【背景材料】某建设单位经相关主管部门批准,组织某建设项目施工承包的招投标工作。根据实际情况和建设单位的要求,考虑到各种因素的影响,决定该工程在基本方案确定后即开始招标,确定的招标程序如下:

- (1)成立该工程招标领导机构。(2)委托招标代理机构代理招标。(3)发出投标邀请书。
- (4)对报名参加投标者进行资格预审,并将结果通知合格的申请投标人。
- (5)向所有获得投标资格的投标人发售招标文件。(6)召开投标预备会。
- (7)招标文件的澄清与修改。(8)建立评标组织。
- (9)召开开标会议,审查投标文件。(10)组织评标。(11)与合格的投标者进行质疑澄清。
- (12)决定中标单位。(13)发出招标公告。
- (14)建设单位与中标单位签订承发包合同。

问题:

1. 指出上述招投标程序中的不妥和不完善之处。(2 分)

2. 该工程共有七家投标人投标,在开标过程中,出现如下情况:

- ①其中 1 家投标人的投标文件没有按照招标文件的要求进行密封和加盖企业法人印章,经招标监督机构认定,该标作无效投标处理;
- ②其中 1 家投标人提供的企业法定代表人委托书是复印件,经招标监督机构认定,该标作无效投标处理。

指出以上处理是否正确,并说明原因。(4 分)

3. 仲裁协议是双方当事人自愿达成的将特定争议事项提请约定的仲裁委员会进行仲裁的书面协议,根据《仲裁法》的规定,有哪些情形仲裁协议无效?(4 分)