

2021年10月高等教育自学考试全国统一考试

建设监理导论

(课程代码 04230)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共15小题, 每小题1分, 共15分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 我国现阶段工程监理市场准入双重控制是指
A. 企业资格, 从业人员资质 B. 企业资质, 从业人员资格
C. 注册资金, 企业业绩 D. 企业业绩, 从业人员资格
2. 全国建设监理工作的归口管理机构是
A. 国家建设部 B. 国家计委和建设部
C. 国家计委、发改委 D. 国务院各有关工业、交通部门
3. 由项目监理机构的专业监理工程师编写, 并经总监理工程师批准实施的监理文件是
A. 监理大纲 B. 监理规划
C. 监理实施细则 D. 监理合同
4. 《建设工程监理规范》规定, 负责签认分部工程的质量检验评定资料的是
A. 总监理工程师 B. 专业监理工程师
C. 监理员 D. 总监理工程师代表
5. 以下行为与监理工程师职业道德相悖的是
A. 要求业主明确的授权 B. 要求承包单位提供具体的施工技术方案
C. 同时参与两个项目的监理 D. 要求设计单位采用某种专利构件

6. 适用于被监理项目能划分为若干个相对独立的子项目的大、中型工程项目的监理组织形式是
A. 直线制 B. 矩阵制
C. 直线职能制 D. 职能制
7. 从事工程建设监理活动, 应当遵守的准则是
A. 公正、独立、自主、科学 B. 守法、热情、严格、科学
C. 守法、诚信、公平、科学 D. 守法、平等、公正、科学
8. 如果监理工程师出现工作过失, 违反了合同约定, 向建设单位承担相应的违约责任的是
A. 总监 B. 工程监理企业和监理工程师共同
C. 监理工程师 D. 工程监理企业
9. 分包商在施工中发生的问题, 负责协调处理的是
A. 监理工程师 B. 总包商
C. 业主 D. 设计人员
10. 与监理规划相比, 监理实施细则更具有
A. 全面性 B. 可操作性
C. 系统性 D. 指导性
11. 下列各项中, 既是工程建设监理依据又是监理规划的编写依据的是
A. 工程项目环境调查资料 B. 政府批准的工程建设文件
C. 项目监理大纲 D. 工程实际过程输出的信息
12. 工程建设进度控制的目的是为了实现工程建设进度的
A. 事中控制 B. 事后控制
C. 主动控制 D. 静态控制
13. 审定承包单位采用新材料、新工艺、新技术、新设备时提交的相应的施工工艺措施和证明材料, 是哪个选项的任务?
A. 施工招标阶段 B. 施工阶段投资控制
C. 施工阶段进度控制 D. 施工阶段质量控制
14. 风险管理的第一步是
A. 风险识别 B. 风险评价
C. 风险决策 D. 风险实施与检查
15. 按计价方式不同, 建设工程委托监理合同大多数为
A. 承包合同 B. 总价合同
C. 单价合同 D. 成本加酬金合同

二、多项选择题：本大题共 5 小题，每小题 2 分，共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。

16. 我国监理工程师的执业特点体现在
- A. 执业范围广泛 B. 执业内容复杂
C. 执业技能全面 D. 执业责任重大
E. 执业要求较高
17. 下列工程必须实行工程监理企业招标的有
- A. 政府投资的 B. 没有投标竞争对手
C. 工程规模比较小 D. 机密工程
E. 关系公共利益安全的
18. 除了定期召开工地监理例会，还应根据项目工程实施需要召开一些专题现场协调会议，以下属于专题现场协调会的内容的有
- A. 工程进展情况 B. 工程延期
C. 费用索赔 D. 索赔工程款支付
E. 业主对施工单位提出的违约罚款要求
19. 下列影响工程施工质量的因素有
- A. 人 B. 材料
C. 设备 D. 技术方法
E. 环境
20. 风险识别的特点有
- A. 个别性 B. 客观性
C. 主观性 D. 复杂性
E. 不确定性

第二部分 非选择题

三、填空题：本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。

21. 建设工程监理的行为主体是具有相应资质的_____。
22. 工程监理的性质有_____、服务性、科学性、独立性。
23. 工程监理管理的服务客体是建设单位的工程项目，服务对象是_____。
24. 工程监理的基本内容中“两管理”指的是：合同管理和_____。
25. 监理工作完成后，项目监理机构应及时向业主和_____提交监理工作总结。
26. 工程监理费由直接成本、间接成本、税金和_____四部分组成。
27. 工程监理企业资质分为综合资质、专业资质和_____。

28. 组织构成一般是上小下大的形式，由管理层次、管理跨度、管理部门和_____四大因素组成。

29. 当分包合同条款与总包合同条款发生抵触，以_____条款为准。

30. 工程决策阶段的监理工作主要是对投资决策、立项决策和_____的咨询。

四、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

31. 监理工程师
32. 直接纠偏
33. 旁站
34. 风险评价
35. 保留金

五、简答题：本大题共 5 小题，每小题 6 分，共 30 分。

36. 监理工作的规范化体现在哪些方面？
37. 简述实施监理工程师执业资格考试制度的意义。
38. 简述项目监理组织关系协调的含义及其应注意的原则。
39. 简述工程监理规划文件的内容。
40. 简述施工阶段质量控制的依据。

六、综合题：本大题共 2 小题，每小题 10 分，共 20 分。

41. 某住宅工程高 30 层，监理工程师在现场巡视检查时发现了如下事件：

事件 1：在墙体钢筋绑扎过程中由于钢筋绑扎困难无法施工，施工单位未通过监理工程师同意便将预留洞口移动了位置并缩小了尺寸。

事件 2：三层钢筋混凝土柱的钢筋、模板已通过检查验收，可在混凝土浇筑过程中发现模板胀模。

事件 3：四层钢筋混凝土柱，钢筋绑扎完后未经验收，施工单位便擅自合模，并准备浇筑混凝土。

事件 4：五层楼板的钢筋、模板通过监理工程师验收合格并已办理签证，但在混凝土浇筑完成后发现有一个电专业预留孔未经监理工程师检查验收。

事件 5：施工单位将地下车库防水工程分包给专业防水施工单位，未经监理资质审查便进场施工，并已完成了 100m²的涂料防水施工。

问题：分别回答监理工程师对以上发生的事件应如何处理？

42. 某监理公司承担了该市综合体育场馆的招标阶段和施工阶段的监理任务。建设单位以公开招标的方式选择了甲公司承担了工程项目的施工任务。施工合同约定, 甲公司将设备安装分包给乙公司, 将配套设施工程分包给丙公司, 将桩基工程分包给丁公司, 建设单位自行采购所需设备。工程招标和施工期间发生了如下事件:

事件 1: 施工招标时共有 7 家建筑公司参加竞标。其中 A 公司的投标文件在要求投标文件提交的截止时间后 15 分钟送达, 而 B 公司忙碌之中忘记密封。

事件 2: 桩基工程施工结束, 并根据施工合同的约定及检验标准进行验收。监理工程师对桩基第 20 号桩的混凝土质量产生质疑, 要求以钻孔取芯的方法进行验证(原留置的试块已因保管原因破损毁坏)。丁公司说:“我们属分包, 不负责试验取样”。监理工程师要求总承包单位甲公司派人取芯试验, 甲公司说:“桩基工程已全部承包给丁公司, 应由他们取芯试验”。

事件 3: 钻孔取芯试验结果全部合格。甲公司向监理提出:“由于监理故意刁难, 称桩混凝土不合格, 试验造成经济损失 2000 元(试验费)和延迟工期 2d, 要求监理单位予以补偿”。

事件 4: 建设单位采购的设备提前进场, 经总承包单位清点入库, 并向监理工程师申请增加保管费。

事件 5: 丙公司分包的配套工程部分设备配件在存放仓库被盗, 要求建设单位再次采购供应。

问题:

- (1) 你如果作为评委对上述 A、B 两家公司的投标书如何处理? 为什么?
- (2) 事件 2 总承包单位和分包单位谁的说法正确? 为什么?
- (3) 事件 3 总承包单位的索赔合理吗? 为什么?
- (4) 事件 4 总承包单位提出增加保管费的要求是否正确? 为什么?
- (5) 事件 5 被盗的设备配件丙公司要求建设单位再次采购供应是否正确? 为什么?