

2020年8月高等教育自学考试全国统一考试

# 社区环境建设与管理

(课程代码 10520)

### 注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用 2B 铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

## 第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共 15 小题, 每小题 1 分, 共 15 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 以社区区域特征为标准, 可将社区划分为城市社区、农村社区和
 

A. 军事社区	B. 文化社区
C. 城镇社区	D. 现代社区
2. 工业生产方式的变迁引发的社会问题有水资源污染、垃圾污染、大气污染和
 

A. 噪声污染	B. 雾霭污染
C. 尾气污染	D. 工业污染
3. 住宅区环境建设与管理的目标包括社会效益、经济效益、环境效益和
 

A. 生态效益	B. 心理效益
C. 居住效益	D. 生理效益
4. 凡路宽在 3.5m 以下(不含 3.5m)的地下排水管网的负责单位是
 

A. 物业公司	B. 市政排污公司
C. 居委会	D. 业主委员会
5. 我国的社区服务一般归属于
 

A. 街道办	B. 居委会
C. 物业公司	D. 民政部门
6. 按文明住宅小区建设的标准, 小区人均公共绿地面积要达到多少平方米以上?
 

A. 1	B. 1.5
C. 2	D. 2.5

7. 社区绿化环境管理队伍的组成人员有管理者、技术人员和
 

A. 技术工人	B. 环卫工人
C. 设计人员	D. 园丁
8. 社区的本质功能包括: 社会化功能、社会控制功能、社会参与功能和
 

A. 经济功能	B. 政治功能
C. 文化功能	D. 社会互助功能
9. 社区组织按组织功能分为经济组织、政治组织、文化教育组织和
 

A. 民间组织	B. 社会组织
C. 政府组织	D. 群众组织
10. 环境污染按环境要素划分可分为大气污染、水污染、固体废弃物污染和
 

A. 雾霭污染	B. 尾气污染
C. 噪声污染	D. 工厂污染
11. 电梯中修, 指电梯运行满多少年后, 进行全面检修和保养?
 

A. 2	B. 3
C. 4	D. 5
12. 垃圾储运场地离住宅居室窗户至少多少米远?
 

A. 10	B. 12
C. 15	D. 20
13. 住宅区环境小品规划布置的基本要求: 整体性、艺术性、实用性和
 

A. 趣味性	B. 经济性
C. 社会性	D. 生活性
14. 社区绿化系统包括两个组成部分: 地面绿化系统和
 

A. 室内绿化系统	B. 立面绿化系统
C. 室外绿化系统	D. 水面绿化系统
15. 社区服务具有福利性、互助性和
 

A. 公共性	B. 无偿性
C. 自愿性	D. 地域性

二、多项选择题: 本大题共 5 小题, 每小题 2 分, 共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的, 请将其选出, 错选、多选或少选均无分。

16. 社区的功能分为
 

A. 社会化功能	B. 本质功能
C. 一般功能	D. 经济化功能
E. 城市化功能	
17. 以社区形成方式为标准, 可将社区划分为
 

A. 自然社区	B. 法定性社区
C. 专能社区	D. 军事社区
E. 精神社区	



18. 社区活动因素包括
- A. 政治活动因素
  - B. 经济活动因素
  - C. 群众活动因素
  - D. 文化活动因素
  - E. 日常生活活动因素
19. 社区组织按组织目标与受益关系分为
- A. 经济组织
  - B. 互利组织
  - C. 经营组织
  - D. 服务组织
  - E. 公益组织
20. 社区内交通安全管理包括
- A. 道路管理
  - B. 行车管理
  - C. 停车管理
  - D. 行人管理
  - E. 出入管理

三、判断题：本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。判断下列各题正误，正确的在答题卡相应位置涂“A”，错误的涂“B”。

- 21. 经济功能是社区的本质功能。
- 22. 根据组织内部成员间的关系，将社区组织划分为正式组织和非正式组织。
- 23. 智能社区环境建设中，现代化 4C 技术包括计算机、通信与网络、自检、IC 卡。
- 24. 绿色植物是天然的“调温器”，炎热的夏季有避暑作用，寒冷的冬季有保温作用。
- 25. 供水设施的建设与管理，包括给水和供水系统管理两部分。
- 26. 社区服务最根本、最本质的特征是互助性。
- 27. 业主大会的执行机构是物业公司。
- 28. 社区居民是住宅区环境建设与管理的主体。
- 29. 我国现代意义的社区服务发展是从上个世纪 90 年代中期开始兴起的。
- 30. 社区文化环境的组成有两部分：物质文化环境与非物质文化环境。

## 第二部分 非选择题

四、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

- 31. 社区组织体系
- 32. 农村社区
- 33. 狭义的社区环境
- 34. 物业公司
- 35. 环境保护

五、简答题：本大题共 4 小题，每小题 5 分，共 20 分。

- 36. 人口的因素包括哪几个方面？
- 37. 简述社区环境建设的新要求。
- 38. 简述社区 CIS 即社区形象识别系统（Community Identity System）的组成部分。
- 39. 简述住宅区的主要功能。

六、论述题：本大题共 2 小题，每小题 15 分，共 30 分。

- 40. 试述度假区的特征和度假区发展的作用。
- 41. 论述社区环境绿化的功能。