

2020年10月高等教育自学考试全国统一考试

建设监理导论

(课程代码 04230)

注意事项:

1. 本试卷分为两部分, 第一部分为选择题, 第二部分为非选择题。
2. 应考者必须按试题顺序在答题卡(纸)指定位置上作答, 答在试卷上无效。
3. 涂写部分、画图部分必须使用2B铅笔, 书写部分必须使用黑色字迹签字笔。

第一部分 选择题

一、单项选择题: 本大题共15小题, 每小题1分, 共15分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的, 请将其选出。

1. 建设工程监理实施的前提是
A. 工程建设文件
B. 建设单位的委托和授权
C. 有关的建设工程合同
D. 工程监理企业的专业化
2. 关于工程监理的性质, 不正确的是
A. 服务性
B. 科学性
C. 公正性
D. 隶属性
3. 监理工程师实行的是
A. 培训制度
B. 注册制度
C. 考试制度
D. 登记制度
4. 监理单位应该按照合同的规定认真履行自己的职责, 这一要求体现了监理单位经营活动应遵循的准则是
A. 守法
B. 诚信
C. 公正
D. 科学
5. 由项目监理机构的专业监理工程师编写, 并经总监理工程师批准实施的监理文件是
A. 监理大纲
B. 监理规划
C. 监理合同
D. 监理实施细则

6. 按职能分解的监理组织形式一般适合于
A. 小型建设项目
B. 中、小型建设项目
C. 大、中型建设项目
D. 大型建设项目
7. 监理规划编制完成后, 审核的完成是由
A. 业主
B. 监理单位的技术主管部门及业主
C. 业主及工程建设监理主管机构
D. 业主、监理单位、被监理单位共同
8. 负责审核并签署工程款支付申请的是
A. 项目总监理工程师
B. 总监办公室负责人
C. 项目总监助理
D. 投资控制监理工程师
9. 预先分析目标偏离的可能性, 并拟定和采取各项预防性措施, 以使计划目标得以实现, 指的是
A. 全面控制
B. 被动控制
C. 主动控制
D. 反馈控制
10. 发包人收到竣工结算报告及结算资料后的多少日内不支付工程竣工结算价款, 承包人可催告发包人支付
A. 14日
B. 28日
C. 30日
D. 56日
11. 下列选项不属于风险识别的特点的是
A. 单一性
B. 主观性
C. 复杂性
D. 不确定性
12. 如果监理工程师出现工作过失, 违反了合同约定, 应向建设单位承担违约责任的是
A. 工程监理企业
B. 监理工程师
C. 总监
D. 工程监理企业和监理工程师共同
13. 发包人未能及时提供图纸, 监理工程师应当以书面形式通知承包人暂停施工, 并在发出暂停通知后的多长时间内提出书面处理意见
A. 24小时
B. 36小时
C. 48小时
D. 56小时
14. 施工过程中参加建设工程各方沟通情况, 解决分歧, 形成共识, 作出决定的主要渠道是
A. 书面通知
B. 设计变更单
C. 日常交流
D. 工地例会
15. 专业资质为乙级的监理企业, 注册资本不少于
A. 50万元
B. 100万元
C. 200万元
D. 300万元

二、多项选择题：本大题共 5 小题，每小题 2 分，共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的，请将其选出，错选、多选或少选均无分。

16. 下列选项属于政府对工程建设监理单位管理内容的有
- A. 对监理单位的资质审查 B. 对其监理业务实施管理
C. 核定其监理业务范围 D. 确定其资质等级
E. 派驻兼职干部
17. 组织作为生产要素之一，具有的特点有
- A. 可以替代其他生产要素 B. 能使其他生产要素合理配合而增值
C. 不能被其他生产要素替代 D. 可以提高其他生产要素的使用效益
E. 对提高经济效益具有作用
18. 在工程施工阶段，监理人员在投资控制方面的工作内容有
- A. 对工程量进行计量 B. 进行项目结构分解
C. 编制施工组织设计方案 D. 编制资金使用计划
E. 审核工程款支付
19. 下列选项属于进度控制的组织措施的有
- A. 加快施工进度 B. 建立工程进度报告制度
C. 建立进度协调会议制度 D. 建立图纸审查制度
E. 审查施工方案
20. 某工程项目施工过程中，监理工程师对已同意承包人覆盖的隐蔽工程质量有怀疑，指示承包人进行重新检验。检验结果表明该部分施工质量未达到合同约定的质量标准，但满足行业规范的要求。下述说法正确的有
- A. 工程师应判定质量合格 B. 承包人有权拒绝工程师重新检验的要求
C. 补偿承包人费用，工期不顺延 D. 承包人损失的工期和费用均不予补偿
E. 承包人应自费对该部分工程进行修复

第二部分 非选择题

三、填空题：本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分。

21. 工程监理的重要特征之一是_____。
22. 根据注册内容的不同，监理工程师的注册分为初始注册、延续注册和_____。
23. 监理工作的规范化体现在：工作的时序性、职责分工的严密性和_____这三个方面。
24. 工程监理费由监理直接成本、间接成本、_____和利润四部分组成。

25. 监理工程师隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请注册的，建设主管部门不予受理或不予注册，_____年内不得再次申请注册。
26. 工程监理企业资质分为_____、专业资质和事务所资质。
27. 第一次工地会议纪要应由_____负责起草，并经与会各方代表会签。
28. 项目评价主要包括经济评价、环境影响评价和_____。
29. 总承包单位和每一个分包单位都应经过_____审查认可。
30. 工程施工安全生产必须把好六关：措施关、交底关、教育关、防护关、检查关和_____。

四、名词解释题：本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分。

31. 监理工程师
32. 书面协调法
33. 公开招标
34. 不平衡报价法
35. 预付款

五、简答题：本大题共 5 小题，每小题 6 分，共 30 分。

36. 何谓项目监理机构，其常用的组织形式有哪些？
37. 简述施工阶段质量控制的要点。
38. 简述工程监理规划的作用。
39. 简述监理大纲的编制内容。
40. 简述项目监理组织关系协调应注意遵循的原则。

六、综合题：本大题共 2 小题，每小题 10 分，共 20 分。

41. 我国南部某省空港住宅小区工程项目，因某些原因导致施工总承包单位将总施工工期比施工合同约定延迟 5 个月，于是施工单位发起索赔。索赔依据如下：

- (1) 施工时遇到严重的降雨过程。
(2) 由于农民工回乡秋收，工地劳力不足。
(3) 建设单位增加一段新的小区路段。
(4) 不可预见的恶劣土质，使施工难度加大而工期延长。
(5) 由于拆迁受阻，提供场地延误。

问题：分别回答监理工程师对施工单位的延期应如何处理？

42. 某工程，建设单位与具有相应资质的建筑企业甲签订施工总承包合同，甲在经建设单位同意后将设备安装工程分包给符合相关资质的乙公司。在合同履行过程中发生了如下事件：

事件 1：专业监理工程师在检查甲施工单位投入的施工机械设备时，发现数量偏少，即向甲施工单位发出了《监理工程师通知单》要求整改；在巡视时发现乙施工单位已安装的管道存在严重质量隐患，即向乙施工单位签发了《工程暂停令》，要求对该分部工程停工整改。

事件 2：甲施工单位施工时不慎将乙施工单位正在安装的一台设备损坏，甲施工单位向乙施工单位作出了赔偿。因修复损坏的设备导致工期延误，乙施工单位向监理工程师提出延长工期申请。

问题：

- (1) 事件 1 中专业监理工程师的做法是否妥当？为什么？如有不妥之处请写出正确做法；
- (2) 事件 1 中乙施工单位整改完毕后，项目监理机构应进行哪些工作？
- (3) 事件 2 中乙施工单位的做法是否正确，请说明理由；如不正确请写出正确做法，并说明理由。



正保自考 365
www.zikao365.com
自考365官方订阅号: zhengbaozikao365